

Расклад тарифа по управлению многоквартирным домом и содержанию общего имущества многоквартирного дома по ул. Профсоюзная, 15

Ввод в действие с 01.10.2013г.

Собщ., кв.м.=	697,40
---------------	--------

Наименование	тариф руб/м2
1.Содержание конструктивных элементов жилых зданий (мелкий ремонт входных дверей в подъезды)	0,42
2.Содержание внутридомового инженерного оборудования: устранение незначительных неисправностей в системах ХВС,ГВС, отопления, канализации в местах общего пользования;устранение течи в трубопроводах, подготовка к сезонной эксплуатации, сдача элеваторного узла к отопительному сезону, консервация и расконсервация системы отопления, составление описей недостатков, проведение ППР; снятие показаний электроэнергии по местам общего пользования	2,46
3.Аварийно диспетчерское обслуживание (прием заявок от населения с 17-00 до 8-00, устранение аварийных ситуаций)	0,33
4. Уборка придомовой территории (услуги дворника) : подметание земельного участка в летний период 1 раз в неделю, сдвигание и подметание снега в кучи, подсыпка территории во время гололеда, очистка территории, крышек люков, колодцев и водосточных труб от наледи и льда 1 раз в неделю. Очистка урн 1 р. в неделю.	1,42
5. Уборка лестничных клеток (подметание, мытье лестничных клеток, площадок 1 раз в месяц, мытье окон-1 раз в год)	0,62
6. Вывоз ТБО	1,22
7. Диспетчеризация (прием заявок от населения с 8.00-17.00, контроль за исполнением заявок)	0,27
8. Освещение мест общего пользования	0,30
9. Обслуживание теплового узла (обслуживание общедомовых приборов учета, поверка манометров)	0,33
10. Общехозяйственные затраты, в том числе:	2,62
Организация работ на участке, услуги технической службы, контроль	0,74
Юридическое сопровождение деятельности предприятия	0,40
Экономическое сопровождение деятельности предприятия, подготовка годового отчета о выполненных работах на доме	0,60
Управление предприятием	0,88
Итого тариф по содержанию общего имущества	10,00
11.Текущий ремонт общего имущества утверждается протоколом общего собрания	3,00
Итого тариф	13,00