

ДОГОВОР № 2052

на отпуск воды и приём сточных вод

Жилой комплекс с офисными помещениями «На высоте»
ул. Советская, 126, 128

г. Иркутск

«01» апреля 2010 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Муниципальное унитарное предприятие **«Производственное управление водопроводно-канализационного хозяйства»** г. Иркутска, именуемое в дальнейшем **Предприятие ВКХ**, в лице директора МУП ПУ ВКХ Гальяна Бориса Степановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Дом Сервис»**, именуемое в дальнейшем **Абонент**, в лице директора Воловика Владимира Олеговича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор об отпуске и потреблении питьевой воды, сбросе и приёме сточных вод.

1.

Стороны обязуются руководствоваться «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ», утвержденными постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 г. за № 167, именуемыми в дальнейшем **Правилами**, действующим Постановлением губернатора Иркутской области «Об утверждении Порядка определения и взимания платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов» от 13.01.2004 г. за № 163-П, Правилами приема производственных сточных вод в системы канализации г. Иркутска, утвержденными решением Иркутского городского совета народных депутатов № 37/368 от 10.06.1991 г. и действующим законодательством РФ.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Отпуск питьевой воды по 1 вводу диаметром по 150 мм из коммунального водопровода **Предприятия ВКХ Абоненту**.

2.2. Приём сточных вод по 2 выпускам диаметром по 100 мм в коммунальную канализацию **Предприятия ВКХ** от **Абонента**.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Предприятие ВКХ ОБЯЗУЕТСЯ:

3.1.1. Обеспечивать питьевой водой **Абонента** в количестве 33 216 м³/год, 2 768 м³/месяц, 91 м³/сутки (согласно ТУ).

3.1.2. Поддерживать в точках присоединения **Абонента** к сетям водопровода давление 25 м.в.ст.

3.1.3. Принимать от **Абонента** сточные воды в систему канализации **Предприятия ВКХ** в количестве 33 216 м³/год, 2 768 м³/месяц, 91 м³/сутки, кроме того слив горячей воды в количестве м³/год, 9248 м³/месяц, 304,0 м³/сутки.

3.2. Абонент ОБЯЗУЕТСЯ:

3.2.1. Соблюдать установленные правила и режимы водопотребления и сброса сточных вод. Не допускать сброс веществ, указанных в п. 63 Правил.

ДОГОВОР № 2052

на отпуск воды и приём сточных вод

Группа жилых домов с нежилыми помещениями по адресам: ул. Байкальская, № 107 А б/с 1, 2, 3, 4, 5, 6, № 216 А б/с 2, 3, 4, 5, ул. Партизанская № 112 б/с 1, 2, 3, 4.

г. Иркутск

«17» сентября 2009 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Муниципальное унитарное предприятие «**Производственное управление водопроводно-канализационного хозяйства**» г. Иркутска, именуемое в дальнейшем **Предприятие ВКХ**, в лице директора МУП ПУ ВКХ Гальяна Бориса Степановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Дом Сервис»**, именуемое в дальнейшем **Абонент**, в лице директора Воловика Владимира Олеговича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор об отпуске и потреблении питьевой воды, сбросе и приеме сточных вод.

1.

Стороны обязуются руководствоваться «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ», утвержденными постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 г. за № 167, именуемыми в дальнейшем **Правилами**, действующим Постановлением губернатора Иркутской области «Об утверждении Порядка определения и взимания платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов» от 13.01.2004 г. за № 163-П, Правилами приема производственных сточных вод в системы канализации г. Иркутска, утвержденными решением Иркутского городского совета народных депутатов № 37/368 от 10.06.1991 г. и действующим законодательством РФ.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Отпуск питьевой воды по 2 вводам диаметром по 50 мм, по 12 вводам диаметром по 63 мм, по 2 вводам диаметром по 89 мм, по 2 вводам диаметром по 100 мм через сети **Абонента** из коммунального водопровода **Предприятия ВКХ** **Абоненту**.

2.2. Прием сточных вод по 20 выпускам диаметром по 100 мм через сети **Абонента** в коммунальную канализацию **Предприятия ВКХ** от **Абонента**.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Предприятие ВКХ ОБЯЗУЕТСЯ:

3.1.1. Обеспечивать питьевой водой **Абонента** в количестве 145080 м³/год, 12090 м³/месяц, 397,5 м³/сутки.

3.1.2. Поддерживать в точках присоединения **Абонента** к сетям водопровода давление 25 м.в.ст.

3.1.3. Принимать от **Абонента** сточные воды в систему канализации **Предприятия ВКХ** в количестве 145080 м³/год, 12090 м³/месяц, 397,5 м³/сутки, кроме того слив горячей воды в количестве 110973 м³/год, 9248 м³/месяц, 304,0 м³/сутки.

3.2. Абонент ОБЯЗУЕТСЯ:

3.2.1. Соблюдать установленные правила и режимы водопотребления и сброса сточных вод. Не допускать сброс веществ, указанных в п. 63 Правил.

3.2.2. Иметь приборы учёта воды. Приобретать, устанавливать и обслуживать приборы учёта воды, за свой счет. Иметь соответствующим образом оборудованный водомерный узел. Приборы учёта воды и водомерный узел числить на своем балансе.

3.2.3. Обеспечить сохранность пломб на средствах измерения, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории.

3.2.4. Своевременно производить оплату **Предприятию ВКХ** за полученную питьевую воду, сброшенные сточные воды и загрязняющие вещества.

3.2.5. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения.

3.2.6. При выезде из занимаемого здания, при передаче устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения и (или) канализации другому собственнику, а так же при изменении **Абонентом** реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы **Абонент** обязан известить об этом **Предприятие ВКХ** за 7 дней, произвести полный расчёт за израсходованную воду и сброшенные сточные воды.

3.2.7. Немедленно сообщать **Предприятию ВКХ** обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, которые могут повлечь загрязнение питьевой воды и нанести ущерб здоровью населения, либо загрязнение окружающей среды.

3.2.8. Не допускать сброс дождевых и талых вод в хозяйственно-фекальную канализацию.

3.2.9. Не производить без разрешения **Предприятия ВКХ** присоединение субабонентов, изменение схем и обвязки водомерного узла, замену приборов учета.

3.2.10. Представлять **Предприятию ВКХ** данные о количестве субабонентов и объёмах потребляемой ими воды и принятых сточных вод.

3.2.11. Обеспечить беспрепятственный допуск сотрудников **Предприятия ВКХ** в хозяйство **Абонента** для выполнения контрольных функций, обследования системы водоснабжения **Абонента** со всеми входящими в нее сооружениями и устройствами, контроля соблюдения договора.

3.2.12. Не производить без разрешения органов местного самоуправления присоединения к системам водоснабжения и канализации новых, реконструируемых, перепрофилируемых или расширяемых объектов. Разрешение выдается при наличии заключения **Предприятия ВКХ** о технической возможности присоединения к системам водоснабжения и канализации.

3.2.13. Иметь следующие документы: разрешение на сброс стоков в канализацию, съёмку наружных и внутриплощадочных водопроводно-канализационных сетей с привязкой и детализацией колодцев в М 1:500 с печатью ГУАиГ, выданные технические условия на присоединение к системам водоснабжения и канализации, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

4. ПОРЯДОК УЧЁТА

4.1. Учёт количества израсходованной воды производится водосчётчиком, установленным на вводе в здание по адресам: ул. Байкальская, № 107 А б/с 9, 6, 3, 2, 4, № 216 А б/с 1, ул. Партизанская, № 112 б/с 7,8,10.

Абонент назначает ответственным лицом за содержание узла учёта, сохранность его оборудования, целостность пломб на водомере и задвижке обводной линии, приемку счетов главного инженера Шипаева Владимира Искибаевича.

3.2.2. Иметь приборы учёта воды. Приобретать, устанавливать и обслуживать приборы учёта воды, за свой счет. Иметь соответствующим образом оборудованный водомерный узел. Приборы учёта воды и водомерный узел числить на своем балансе.

3.2.3. Обеспечить сохранность пломб на средствах измерения, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории.

3.2.4. Своевременно производить оплату **Предприятию ВКХ** за полученную питьевую воду, сброшенные сточные воды и загрязняющие вещества.

3.2.5. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения.

3.2.6. При выезде из занимаемого здания, при передаче устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения и (или) канализации другому собственнику, а так же при изменении **Абонентом** реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы **Абонент** обязан известить об этом **Предприятие ВКХ** за 7 дней, произвести полный расчёт за израсходованную воду и сброшенные сточные воды.

3.2.7. Немедленно сообщать **Предприятию ВКХ** обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, которые могут повлечь загрязнение питьевой воды и нанести ущерб здоровью населения, либо загрязнение окружающей среды.

3.2.8. Не допускать сброс дождевых и талых вод в хозяйственно-фекальную канализацию.

3.2.9. Не производить без разрешения **Предприятия ВКХ** присоединение субабонентов, изменение схем и обвязки водомерного узла, замену приборов учета.

3.2.10. Представлять **Предприятию ВКХ** данные о количестве субабонентов и объемах потребляемой ими воды и принятых сточных вод.

3.2.11. Обеспечить беспрепятственный допуск сотрудников **Предприятия ВКХ** в хозяйство **Абонента** для выполнения контрольных функций, обследования системы водоснабжения **Абонента** со всеми входящими в нее сооружениями и устройствами, контроля соблюдения договора.

3.2.12. Не производить без разрешения органов местного самоуправления присоединения к системам водоснабжения и канализации новых, реконструируемых, перепрофилируемых или расширяемых объектов. Разрешение выдается при наличии заключения **Предприятия ВКХ** о технической возможности присоединения к системам водоснабжения и канализации.

3.2.13. Иметь следующие документы: разрешение на сброс стоков в канализацию, съёмку наружных и внутриплощадочных водопроводно-канализационных сетей с привязкой и детализацией колодцев в М 1:500 с печатью ГУАиГ, выданные технические условия на присоединение к системам водоснабжения и канализации, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

4. ПОРЯДОК УЧЁТА

4.1. Учёт количества израсходованной воды производится водосчётчиком, установленным на границе эксплуатационной ответственности по адресу: ул. Советская, 126, 128.

Абонент назначает ответственным лицом за содержание узла учёта, сохранность его оборудования, целостность пломб на водомере и задвижке обводной линии, приемку счетов главного инженера Шипаева Владимира Искибаевича.

4.2. В случае отсутствия водосчётчика, **Абонент** обязан в 10-дневный срок с момента подписания настоящего договора установить прибор учёта.

4.3. Количество израсходованной питьевой воды исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации при их

4.2. В случае отсутствия водосчётчика, **Абонент** обязан в 10-дневный срок с момента подписания настоящего договора установить прибор учёта.

4.3. Количество израсходованной питьевой воды исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды в нем 1,2 м/сек со дня последней проверки в следующих случаях:

4.3.1. При отсутствии или повреждении водосчетчика или пломбы на нём, а также пломб на задвижках обводных линий и негерметичном закрытии задвижек обводных линий.

4.3.2. При самовольном присоединении к системам водоснабжения и канализации **Абонента**, ответственность несет **Абонент**. В случае самовольного присоединения к водопроводным сетям и устройствам **Абонента**, последний обязан самостоятельно произвести отключение этого самовольного присоединения.

4.3.3. При необеспечении **Абонентом** доступа представителей **Предприятия ВКХ** к водосчетчикам (до устранения недостатков, препятствующих доступу, зафиксированному двухсторонним актом).

4.4. Количество сточных вод, отводимых от **Абонента**, принимается равным количеству израсходованной воды. Если количество сточных вод не соответствует количеству израсходованной воды, **Абонент** ежемесячно, в срок до 25 числа расчётного месяца, представляет **Предприятию ВКХ** данные с расчетами фактического объема водоотведения в порядке, предусмотренном Правилами.

5. РАСЧЁТЫ

5.1. Расчет за воду, израсходованную **Абонентом**, и принятые от него сточные воды производится по действующим тарифам в размере: 4,81 руб. за 1 м³ отпущенной воды и 5,50 руб. за 1 м³ принятых сточных вод (без учета НДС).

5.2. Платёжный документ выставляется **Предприятием ВКХ** в Байкальский Банк СБ РФ г.Иркутска ОСБ № 8586, ИНН 3811113635, КПП 381101001, к/сч 301018109000000000607, БИК 042520607 для оплаты с расчётного счёта **Абонента** 40702810418350108017 на счёт **Предприятия ВКХ** 40702810418020100001 в Байкальском банке СБ России, ИНН 3807000276, КПП 381150001, ОКПО 03268542, ОКОНХ 90213, к/с 301018109000000000607 в акцептном порядке.

5.3. Платёжные документы за отпущенную воду и принятые сточные воды подлежат оплате **Абонентом** в 5-дневный срок с момента предъявления. За каждый календарный день просрочки платежа против срока, **Предприятие ВКХ** начисляет, а **Абонент** оплачивает пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ России от суммы, указанной в расчётном документе до полного погашения задолженности.

5.4. В случае присоединения к **Абоненту** субабонентов, расчеты за отпущенную воду и принятые сточные воды производятся с **Абонентом**.

5.5. При выявлении ошибочных сведений, представленных **Предприятию ВКХ** **Абонентом**, послуживших основанием к взиманию излишней платы за пользование системами водоснабжения и канализации, платежи, поступившие **Предприятию ВКХ**, **Абоненту** не возвращаются, а учитываются при дальнейших расчётах.

5.6. При неисполнении условий, оговоренных в п.3.2.8., **Предприятие ВКХ** имеет право повысить тариф за водоснабжение и водоотведение до 3-х раз за 1 м³ воды против установленного тарифа до выполнения **Абонентом** условий.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды в нем 1,2 м/сек со дня последней проверки в следующих случаях:

4.3.1. При отсутствии или повреждении водосчетчика или пломбы на нём, а также пломб на задвижках обводных линий и негерметичном закрытии задвижек обводных линий.

4.3.2. При самовольном присоединении к системам водоснабжения и канализации **Абонента**, ответственность несет **Абонент**. В случае самовольного присоединения к водопроводным сетям и устройствам **Абонента**, последний обязан самостоятельно произвести отключение этого самовольного присоединения.

4.3.3. При необеспечении **Абонентом** доступа представителей **Предприятия ВКХ** к водосчетчикам (до устранения недостатков, препятствующих доступу, зафиксированному двухсторонним актом).

4.4. Количество сточных вод, отводимых от **Абонента**, принимается равным количеству израсходованной воды, полученной **Абонентом** и его субабонентами из всех источников водоснабжения, включая горячее водоснабжение. Если количество сточных вод не соответствует количеству израсходованной воды, **Абонент** ежемесячно, в срок до 25 числа расчетного месяца, представляет **Предприятию ВКХ** данные с расчетами фактического объема водоотведения с предоставлением подтверждающих документов.

5. РАСЧЁТЫ

5.1. Расчет за воду, израсходованную **Абонентом**, и принятые от него сточные воды производится по действующим тарифам и надбавкам к тарифам в размере: 5,35 руб. за 1 м³ отпущенной воды и 6,36 руб. за 1 м³ принятых сточных вод (без учета НДС).

5.2. Платёжный документ выставляется **Предприятием ВКХ** в Байкальский Банк СБ РФ г.Иркутска ОСБ № 8586, ИНН 3811113635, КПП 381101001, к/сч 30101810900000000607, БИК 042520607 для оплаты с расчётного счёта **Абонента** 40702810418350108017 на счёт **Предприятия ВКХ** 40702810418020100001 в Байкальском банке СБ России, ИНН 3807000276, КПП 381150001, ОКПО 03268542, ОКОНХ 90213, к/с 30101810900000000607 в акцептном порядке.

5.3. Платёжные документы за отпущенную воду и принятые сточные воды подлежат оплате **Абонентом** в 5-дневный срок с момента предъявления. За каждый календарный день просрочки платежа против срока, **Предприятие ВКХ** начисляет, а **Абонент** оплачивает пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ России от суммы, указанной в расчётном документе до полного погашения задолженности.

5.4. В случае присоединения к **Абоненту** субабонентов, расчеты за отпущенную воду и принятые сточные воды производятся с **Абонентом**.

5.5. При выявлении ошибочных сведений, представленных **Предприятию ВКХ** **Абонентом**, послуживших основанием к взиманию излишней платы за пользование системами водоснабжения и канализации, платежи, поступившие **Предприятию ВКХ**, **Абоненту** не возвращаются, а учитываются при дальнейших расчётах.

5.6. При неисполнении условий, оговоренных в п.3.2.8., **Предприятие ВКХ** имеет право повысить тариф за водоснабжение и водоотведение до 3-х раз за 1 м³ воды против установленного тарифа до выполнения **Абонентом** условий.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. **Предприятие ВКХ** несёт ответственность:

6.1. Предприятие ВКХ несёт ответственность:

- за невыполнение договорных обязательств, в соответствии с Законодательством РФ и Правилами;

- за ущерб, причиненный Абоненту;

- за качество питьевой воды и соответствие ее санитарным нормам и правилам.

6.2. Абонент несет ответственность:

- за вред, причиненный Предприятию ВКХ или системам коммунального водоснабжения и канализации, в соответствии с Законодательством РФ;

- за невыполнение договорных обязательств, в соответствии с Законодательством РФ и Правилами;

- за целостность и сохранность пломб на средствах измерения, задвижках обводной линии, пожарных гидрантов и других водопроводных устройствах, находящихся в его хозяйственном ведении;

- за достоверность информации по учёту получаемой питьевой воды, сброшенных сточных вод и загрязняющих веществ.

6.3. Ответственность за состояние и эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, сооружений и устройств устанавливается актом разграничения ответственности сторон, который является неотъемлемой частью договора.

7. Порядок прекращения или ограничения отпуска питьевой воды и (или) приёма сточных вод

7.1. Предприятие ВКХ может без предварительного предупреждения прекратить или ограничить отпуск воды и (или) приём сточных вод в случае прекращения энергоснабжения объектов Предприятия ВКХ, возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров.

7.2. Прекращение отпуска воды в случае проведения планово-предупредительных и ремонтных работ на магистральных сетях водопровода (при отключении районов города или города в целом), производится на основании распорядительных документов администрации г. Иркутска, регламентирующих действия Предприятия ВКХ.

7.3. Прекращение или ограничение отпуска воды и (или) приема стоков в других случаях, включая и неоплату оказанных услуг, Предприятие ВКХ производит в соответствии с п.п. 82, 83 Правил, предварительно уведомив Абонента.

8. Сроки действия договора

Настоящий договор заключается на срок от **01.10.2009** года по **31.12.2009** года и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока действия договора не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре.

9. Порядок прекращения договора

9.1. Настоящий договор расторгается в соответствии с действующим законодательством.

9.2. При невыполнении Абонентом п.п. 82, 83 Правил, Предприятие ВКХ имеет право расторгнуть его в одностороннем порядке и прекратить подачу Абоненту воды и приём от него сточных вод.

- за невыполнение договорных обязательств, в соответствии с Законодательством РФ и Правилами;

- за ущерб, причиненный Абоненту;

- за качество питьевой воды и соответствие ее санитарным нормам и правилам.

6.2. Абонент несет ответственность:

- за вред, причиненный **Предприятию ВКХ** или системам коммунального водоснабжения и канализации, в соответствии с Законодательством РФ;

- за невыполнение договорных обязательств, в соответствии с Законодательством РФ и Правилами;

- за целостность и сохранность пломб на средствах измерения, задвижках обводной линии, пожарных гидрантов и других водопроводных устройствах, находящихся в его хозяйственном ведении;

- за достоверность информации по учёту получаемой питьевой воды, сброшенных сточных вод и загрязняющих веществ.

6.3. Ответственность за состояние и эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, сооружений и устройств устанавливается актом разграничения ответственности сторон, который является неотъемлемой частью договора.

7. Порядок прекращения или ограничения отпуска питьевой воды и (или) приёма сточных вод

7.1. **Предприятие ВКХ** может без предварительного предупреждения прекратить или ограничить отпуск воды и (или) приём сточных вод в случае прекращения энергоснабжения объектов **Предприятия ВКХ**, возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров.

7.2. Прекращение отпуска воды в случае проведения планово-предупредительных и ремонтных работ на магистральных сетях водопровода (при отключении районов города или города в целом), производится на основании распорядительных документов администрации г. Иркутска, регламентирующих действия **Предприятия ВКХ**.

7.3. Прекращение или ограничение отпуска воды и (или) приема стоков в других случаях, включая и неоплату оказанных услуг, **Предприятие ВКХ** производит в соответствии с п.п. 82, 83 Правил, предварительно уведомив Абонента.

8. Сроки действия договора

Настоящий договор заключается на срок от **01.04.2010** года по **31.12.2010** года и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока действия договора не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре.

9. Порядок прекращения договора

9.1. Настоящий договор расторгается в соответствии с действующим законодательством.

9.2. При невыполнении Абонентом п.п. 82, 83 Правил, **Предприятие ВКХ** имеет право расторгнуть его в одностороннем порядке и прекратить подачу Абоненту воды и приём от него сточных вод.

9.2. При невыполнении Абонентом п.п. 82, 83 Правил, **Предприятие ВКХ** имеет право расторгнуть его в одностороннем порядке и прекратить подачу Абоненту воды и приём от него сточных вод.

9.3. В случае расторжения договора по п. 9.2. настоящего договора, Абонент считается самовольным пользователем.

10. Дополнительные условия договора

10.1. Если при заключении, изменении, расторжении и исполнении договора между сторонами возникают разногласия, то спор разрешается в порядке, предусмотренном действующим Законодательством.

10.2. Абонент обязуется оплатить счёт за использованную воду и сброшенные стоки за период бездоговорного пользования.

10.3. Пункт 5.1 настоящего договора может быть изменён, согласно Постановлениям главы администрации по изменению тарифов на воду и услуги канализации **Предприятием ВКХ** в одностороннем порядке.

11. Юридические адреса сторон

Предприятие ВКХ:

664081, Иркутск, ул. Станиславского, 2

Телефон: 54-84-12 54-84-95

Абонент:

Юридический адрес:

664075, Иркутск, ул. Байкальская, 202

Фактический адрес:

664039, Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2

Телефон: 41-00-59

Данный договор составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится в **Предприятии ВКХ**, другой - у Абонента.

К настоящему договору прилагается акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

Абонент с " Правилами " ознакомлен.

12. Подписи сторон

Предприятие ВКХ:

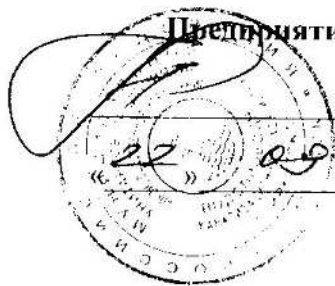
Б.С.Гальян

2009 г.

Абонент:

В.О. Воловик

2009 г.



9.3. В случае расторжения договора по п. 9.2. настоящего договора, Абонент считается самовольным пользователем.

10. Дополнительные условия договора

10.1. Если при заключении, изменении, расторжении и исполнении договора между сторонами возникают разногласия, то спор разрешается в порядке, предусмотренном действующим Законодательством.

10.2. Абонент обязуется оплатить счёт за использованную воду и сброшенные стоки за период бездоговорного пользования.

10.3. Пункт 5.1 настоящего договора может быть изменён, согласно Постановлениям главы администрации по изменению тарифов на воду и услуги канализации Предприятием ВКХ в одностороннем порядке.

11. Юридические адреса сторон

Предприятие ВКХ:

664081, Иркутск, ул. Станиславского, 2
Телефон: 54-84-12 54-84-95

Абонент:

Юридический адрес:
664075, Иркутск, ул. Байкальская, 202
Фактический адрес:
664047, Иркутск, Советская, 128, 126
Телефон: 41-00-59

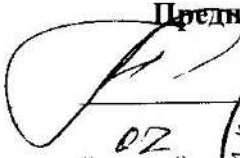
Данный договор составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится в Предприятии ВКХ, другой - у Абонента.

К настоящему договору прилагается акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

Абонент с "Правилами" ознакомлен.

12. Подписи сторон

Предприятие ВКХ:


« 02 »  2010 г.

Абонент:


В.О. Воловик
« » 2010 г.

СОГЛАШЕНИЕ

Административное здание по ул. Байкальская, 105 А

г. Иркутск

«24» февраля 2011 года

Муниципальное унитарное предприятие «**Производственное управление водопроводно-канализационного хозяйства**» г. Иркутска, именуемое в дальнейшем «**Предприятие ВКХ**», в лице директора Гальяна Бориса Степановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Дом Сервис»**, именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице генерального директора Воловика Владимира Олеговича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о следующем:

1. Внести изменения и дополнения в следующие пункты договора № 2052 от 17.09.2009 на отпуск воды и приём стоков заключенного между **Предприятием ВКХ** и **Абонентом** ввиду включения в договор административное здание по адресу: ул. Байкальская, 105 А.

Пункт 2.1 дополнить: «...; из коммунального водопровода **Предприятия ВКХ** по 2 вводам диаметром 110 мм, 1 вводу диаметром 63 мм опломбирован (административное здание по ул. Байкальская, 105 А)».

Пункт 2.2 дополнить: «...; по 1 выпуску диаметром 100 мм в коммунальную канализацию **Предприятия ВКХ** от административного здания по ул. Байкальская, 105 А».

Пункт 3.1.1 дополнить: «...; обеспечить питьевой водой в количестве 6132 м³/год, 511 м³/месяц, 16,8 м³/сутки (административное здание по ул. Байкальская, 105 А).

Пункт 3.1.3 дополнить: «...; принимать сточные воды в количестве 6132 м³/год, 511 м³/месяц, 16,8 м³/сутки, кроме того слив горячей воды 5325 м³/год, 444 м³/месяц, 14,6 м³/сутки (административное здание по ул. Байкальская, 105 А)».

Пункт 4.1 дополнить: «...; на вводах административного здания по ул. Байкальская, 105 А».

Пункт 5.1. Изложить в редакции: «Расчёт за воду, израсходованную **Абонентом**, и принятые от него сточные воды производится по действующим тарифам и надбавкам к ним в размере: 6,25 руб. за 1 м³ отпущенной воды 7,22 руб. за 1 м³ принятых сточных вод (без учёта НДС)».

Пункт 10.3. Изложить в редакции: «**Пункт 5.1** настоящего договора может быть изменён в одностороннем порядке **Предприятием ВКХ** на основании нормативных актов, принимаемых органами, уполномоченными осуществлять регулирование тарифов».

2. Внести дополнительное приложение № 2-1 к договору на отпуск воды и прием стоков № 2052 от 17.09.2009 года, заключенный между **Предприятием ВКХ** и **Абонентом**: (Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон).

3. Остальные условия вышеуказанного договора, не затронуты настоящим соглашением, остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее соглашение № 2 с приложением № 2-1 составлено в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, вступает в силу со дня его подписания и должно прилагаться к договору № 2052 от 17.09.2009 года. Стороны договорились, что действие настоящего соглашения № 2 распространяется на правоотношения сторон, связанные с исполнением настоящего соглашения и возникшие с **01.01.2010**.

Юридические адреса сторон

Предприятие ВКХ:

Абонент:

664081 Иркутск, ул. Станиславского, 2
Тел: 64-84-95

664075, Иркутск, ул. Байкальская, 202
Телефон: 41-00-59



Предприятие ВКХ:

Б.С. Гальян

«24» февраля 2011 г.

Подписи сторон

Абонент:

В.О. Воловик

«___» _____ 2011 г.

В.О. Воловик

В.О. Воловик
Юрис. Служ.

СОГЛАШЕНИЕ

Жилые многоквартирные дома ул. Байкальская, 202 б/с 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14

г. Иркутск

«25» января 2011 года

Муниципальное унитарное предприятие «Производственное управление водопроводно-канализационного хозяйства» г. Иркутска, именуемое в дальнейшем «Предприятие ВКХ», в лице директора Гальяна Бориса Степановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Дом Сервис», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Воловика Владимира Олеговича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о следующем:

1. Внести изменения и дополнения в следующие пункты договора № 2052 от 17.09.2009 на отпуск воды и приём стоков заключенного между Предприятием ВКХ и Абонентом ввиду включения в договор жилых многоквартирных домов по адресу: ул. Байкальская, 202 б/с 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14.

Пункт 2.1 дополнить: «...; из коммунального водопровода Предприятия ВКХ по 16 вводам диаметром 63 мм жилым многоквартирным домам ул. Байкальская, 202 б/с 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14».

Пункт 2.2 дополнить: «...; по 24 выпускам диаметром 100 мм в коммунальную канализацию Предприятия ВКХ от жилых многоквартирных домов ул. Байкальская, 202 б/с 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14».

Пункт 3.1.1 дополнить: «...; жилым многоквартирным домам по ул. Байкальская, 202 б/с 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14. в количестве 325 200 м³/год, 27 100 м³/месяц, 891, 45 м³/сутки.

Пункт 3.1.3 дополнить: «...; от жилых многоквартирных домов ул. Байкальская, 202 б/с 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 в количестве 325 200 м³/год, 27 100 м³/месяц, 891, 45 м³/сутки, кроме того слив горячей воды 204 000 м³/год, 17 000 м³/месяц, 559, 21 м³/сутки».

В раздел 3 внести пункт 3.2.14. «Абонент обязуется до 01.03.2011 оплатить счета за использованную воду и сброшенные стоки за период бездоговорного пользования с 01.08.2008 по жилым многоквартирным домам по адресу ул. Байкальская, 202 б/с 1, 2».

Пункт 4.1 дополнить: «...; на границе эксплуатационной ответственности по адресам: ул. Байкальская, 202 б/с 1, 2, 3, 5, 6, 7, 10, 13, 14, оф. 20».

2. Внести дополнительное приложение № 1 к договору на отпуск воды и прием стоков № 2052 от 17.09.2009 года, заключенный между Предприятием ВКХ и Абонентом: (Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон).

3. Остальные условия вышеуказанного договора, не затронуты настоящим соглашением, остаются неизменными, и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, вступает в силу со дня его подписания и должно прилагаться к договору № 2052 от 17.09.2009 года. Стороны договорились, что действие настоящего соглашения распространяется на правоотношения сторон, связанные с исполнением настоящего соглашения и возникшие с 01.08. 2008 по жилым многоквартирным домам по адресу ул. Байкальская, 202 б/с 1, 2; с 01.01.2011 по жилым многоквартирным домам по адресу ул. Байкальская, 202 б/с 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14».

Юридические адреса сторон

Предприятие ВКХ:

664081, Иркутск, ул. Станиславского, 2
тел. 54-84-12 54-84-95

664075, Иркутск, ул. Байкальская, 202
Телефон: 41-00-59

Подписи сторон

Предприятие ВКХ:

Б.С.Гальян

«25» января 2011 г.



Воловик

2011 г.