

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Атласова, д. 11

Исходные данные	
S жилая	1 232,64
S нежилая	226,20
S общая	1 458,84
кол-во этажей	5
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	24

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	612,71	0,42
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	1 517,19	1,04
3	Вывоз крупногабаритного мусора	510,59	0,35
4	Услуги паспортного стола	145,88	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	7 731,85	5,30
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния	1 692,25	1,16
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	1 677,67	1,15
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	2 509,20	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	1 852,73	1,27
6	Дератизация, дезинфекция подвалов	29,18	0,02
7	Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета	58,35	0,04
8	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	4 825,84	3,31
9	Итого тариф по содержанию общего имущества	15 431,61	10,58
10	Текущий ремонт многоквартирного дома	5 222,65	3,58
11	Содержание мусоропровода	517,71	0,42