

**ООО"УК "Дом Сервис"**

адрес: г. Иркутск, ул. Гоголя, д. 13

| Исходные данные  |          |
|------------------|----------|
| S жилая          | 3 746,70 |
| S нежилая        | 276,30   |
| S общая          | 4 023,00 |
| кол-во этажей    | 12       |
| кол-во подъездов | 1        |
| кол-во квартир   | 70       |
| кол-во лифтов    | 2        |

**Расшифровка тарифа на 2010-2013 г**

| №         | Статьи расходов                                                                                                                                                                                                                              | Сумма            | Тариф, руб/1м    | Тариф, руб/1м |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                              | в месяц, руб.    | кв.              | кв.           |
| <b>1</b>  | <b>Аварийно-диспетчерская служба</b>                                                                                                                                                                                                         | <b>1 448,28</b>  | <b>0,36</b>      | <b>0,36</b>   |
| <b>2</b>  | <b>Вывоз твердо-бытовых отходов</b>                                                                                                                                                                                                          | <b>5 551,74</b>  | <b>1,38</b>      | <b>1,38</b>   |
| <b>3</b>  | <b>Вывоз крупногабаритного мусора</b>                                                                                                                                                                                                        | <b>321,84</b>    | <b>0,08</b>      | <b>0,08</b>   |
| <b>4</b>  | <b>Услуги паспортного стола</b>                                                                                                                                                                                                              | <b>402,30</b>    | <b>0,10</b>      | <b>0,10</b>   |
| <b>5</b>  | <b>Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:</b>                                                                                                                                                                       | <b>22 770,18</b> | <b>5,66</b>      | <b>5,66</b>   |
| 5.1       | Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)                  | 4 988,52         | 1,24             | 1,24          |
| 5.2       | Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома) | 5 028,75         | 1,25             | 1,25          |
| 5.3       | Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)                                            | 7 442,55         | 1,85             | 1,85          |
| 5.4       | Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)                                                                                                                | 5 310,36         | 1,32             | 1,32          |
| <b>6</b>  | <b>Дератизация, дезинфекция подвалов</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>80,46</b>     | <b>0,02</b>      | <b>0,02</b>   |
| <b>7</b>  | <b>Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета</b>                                                                                                                                                                                            | <b>160,92</b>    | <b>0,04</b>      | <b>0,04</b>   |
| <b>8</b>  | <b>Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом</b>                                                                                                                                                                          | <b>13 308,08</b> | <b>3,31</b>      | <b>3,31</b>   |
| <b>9</b>  | <b>Итого тариф по содержанию общего имущества</b>                                                                                                                                                                                            | <b>43 802,42</b> | <b>10,95</b>     | <b>10,95</b>  |
| <b>10</b> | <b>Текущий ремонт многоквартирного дома</b>                                                                                                                                                                                                  | <b>10 419,57</b> | <b>2,59</b>      | <b>2,59</b>   |
| <b>11</b> | <b>Техническое обслуживание и эксплуатация лифта</b>                                                                                                                                                                                         | <b>12 701,31</b> | <b>1,75/3,39</b> | <b>3,39</b>   |
| <b>12</b> | <b>Содержание мусоропровода</b>                                                                                                                                                                                                              | <b>1 573,61</b>  | <b>0,42</b>      | <b>0,42</b>   |

