

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Гоголя, д. 15

Исходные данные	
S жилая	3 756,90
S нежилая	364,20
S общая	4 121,10
кол-во этажей	12
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	70
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м	Тариф, руб/1м
		в месяц, руб.	кв.	кв.
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 483,60	0,36	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	5 687,12	1,38	1,38
3	Вывоз крупногабаритного мусора	329,69	0,08	0,08
4	Услуги паспортного стола	412,11	0,10	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	23 325,43	5,66	5,66
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 110,16	1,24	1,24
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 151,38	1,25	1,25
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	7 624,04	1,85	1,85
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	5 439,85	1,32	1,32
6	Дератизация, дезинфекция подвалов	82,42	0,02	0,02
7	Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета	164,84	0,04	0,04
8	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	13 632,60	3,31	3,31
9	Итого тариф по содержанию общего имущества	44 870,54	10,95	10,95
10	Текущий ремонт многоквартирного дома	10 673,65	2,59	2,59
11	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	12 735,89	1,75/3,39	3,39
12	Содержание мусоропровода	1 577,90	0,42	0,42