

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Дзямбула, д. 30/1

Исходные данные	
S жилая	4 170,40
S нежилая	551,10
S общая	4 721,50
кол-во этажей	12
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	60
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 699,74	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	6 846,18	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	377,72	0,08
4	Услуги паспортного стола	472,15	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	24 362,94	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 240,87	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 571,37	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	8 120,98	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	5 429,73	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	13 739,57	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	47 498,29	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	16 902,97	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	14 137,66	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 751,57	0,42

