

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Джамбула, д. 30/4

Исходные данные	
S жилая	3 834,80
S нежилая	158,00
S общая	3 992,80
кол-во этажей	15
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	60
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 437,41	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	5 789,56	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	319,42	0,08
4	Услуги паспортного стола	399,28	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	20 602,85	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 432,01	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 711,50	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	6 867,62	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	4 591,72	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	11 619,05	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	40 167,57	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	14 294,22	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	12 999,97	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 610,62	0,42

