

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Дзямбула, д. 30/6

Исходные данные	
S жилая	4 272,40
S нежилая	383,40
S общая	4 655,80
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	2
кол-во квартир	81
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 676,09	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	6 750,91	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	372,46	0,08
4	Услуги паспортного стола	465,58	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	24 023,93	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 167,94	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 493,84	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	8 007,98	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	5 354,17	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	13 548,38	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	46 837,35	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	16 667,76	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	14 483,44	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 794,41	0,42

