

**ООО"УК "Дом Сервис"**

**адрес: г. Иркутск, ул. Джамбула, д. 30/3**

| <b>Исходные данные</b> |          |
|------------------------|----------|
| S жилая                | 3 273,80 |
| S нежилая              | 174,70   |
| S общая                | 3 448,50 |
| кол-во этажей          | 13       |
| кол-во подъездов       | 1        |
| кол-во квартир         | 65       |
| кол-во лифтов          | 2        |

**Расшифровка тарифа на 2010-2013 г**

| №         | Статьи расходов                                                                                                                                                                                                                              | Сумма            | Тариф, руб/1м кв. |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                              | в месяц, руб.    |                   |
| <b>1</b>  | <b>Аварийно-диспетчерская служба</b>                                                                                                                                                                                                         | <b>1 241,46</b>  | <b>0,36</b>       |
| <b>2</b>  | <b>Вывоз твердо-бытовых отходов</b>                                                                                                                                                                                                          | <b>5 000,33</b>  | <b>1,45</b>       |
| <b>3</b>  | <b>Вывоз крупногабаритного мусора</b>                                                                                                                                                                                                        | <b>275,88</b>    | <b>0,08</b>       |
| <b>4</b>  | <b>Услуги паспортного стола</b>                                                                                                                                                                                                              | <b>344,85</b>    | <b>0,10</b>       |
| <b>5</b>  | <b>Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:</b>                                                                                                                                                                       | <b>17 794,26</b> | <b>5,16</b>       |
| 5.1       | Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)                  | 3 827,84         | 1,11              |
| 5.2       | Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома) | 4 069,23         | 1,18              |
| 5.3       | Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)                                            | 5 931,42         | 1,72              |
| 5.4       | Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)                                                                                                                | 3 965,78         | 1,15              |
| <b>6</b>  | <b>Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом</b>                                                                                                                                                                          | <b>10 035,14</b> | <b>2,91</b>       |
| <b>7</b>  | <b>Итого тариф по содержанию общего имущества</b>                                                                                                                                                                                            | <b>34 691,91</b> | <b>10,06</b>      |
| <b>8</b>  | <b>Текущий ремонт многоквартирного дома</b>                                                                                                                                                                                                  | <b>12 345,63</b> | <b>3,58</b>       |
| <b>9</b>  | <b>Техническое обслуживание и эксплуатация лифта</b>                                                                                                                                                                                         | <b>11 098,18</b> | <b>3,39</b>       |
| <b>10</b> | <b>Содержание мусоропровода</b>                                                                                                                                                                                                              | <b>1 375,00</b>  | <b>0,42</b>       |

