

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Дзержинского, д. 36 литер А
Тел 70-33-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЛА ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ
ПРАВОНАРУШЕНИИ № 1-1184/14**

19 ноября 2014 года

г. Иркутск

Заместитель руководителя службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области Савинцева Ирина Валентиновна,

рассмотрев материалы дела № 1-1184/14 и постановление от 30 сентября 2014 года, вынесенное заместителем прокурора Иркутского района советником юстиции Кончиловой И.М. о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 7.23.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ),

возбужденном в отношении должностного лица – генерального директора ООО УК «Дом Сервис» Воловика Владимира Олеговича, дата рождения 04.04.1982, зарегистрированного: г. Иркутск, ул. Байкальская, 247-174,

УСТАНОВИЛ:

В службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области поступили материалы дела об административном правонарушении из прокуратуры Иркутского района в отношении должностного лица – генерального директора ООО УК «Дом Сервис» Воловика Владимира Олеговича по факту нарушения требований законодательства о раскрытии информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами.

В ходе проведенной проверки были исследованы и проанализирован сайт www.reformagkh.ru, на котором ООО УК «Дом Сервис» раскрывает информацию, подлежащую раскрытию управляющими организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами в соответствии с утвержденным стандартом раскрытия информации, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731.

Частью 1 статьи 7.23.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за нарушение организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договоров управления, установленных стандартом раскрытия информации порядка, способов или сроков раскрытия информации, либо раскрытие информации не в полном объеме, либо предоставление недостоверной информации.

В соответствии с ч. 12 Стандарта, в случае привлечения управляющей организации, товарищества или кооператива в предыдущем календарном году к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами раскрытию подлежат количество таких случаев, копии документов о применении мер административного воздействия, а также меры, принятые для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций.

Согласно Федеральному закону от 03.06.2011 № 107-ФЗ «Об исчислении времени» календарный год - период времени с 1 января по 31 декабря продолжительностью триста шестьдесят, пять либо триста шестьдесят шесть (високосный год) календарных дней.

Проверка проводилась в 2014 году, следовательно, генеральный директор ООО УК «Дом Сервис» обязан был разместить информацию о привлечении управляющей организации к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами раскрытию, количество таких случаев, копии документов о применении мер административного воздействия, а также меры, принятые для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций за 2013 год.

Исходя из постановления о возбуждении производства от 30 сентября 2014 года генеральным директором не раскрыта информация о привлечении ООО УК «Дом Сервис» к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами. Однако, по данным службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области в 2013 году ООО УК «Дом Сервис» к административной ответственности не привлекалось.

Кроме того, из постановления о возбуждении дела усматривается, что ООО УК «Дом Сервис» вменяется нарушение — отсутствие информации о почтовом адресе Общества.

Однако, при рассмотрении дела генеральным директором Общества представлена распечатанная страница с сайта www.reformagkh.ru, датированная 30.09.2014, которая содержит информацию о почтовом адресе ООО УК «Дом Сервис».

Таким образом, службой установлено отсутствие события административного правонарушения, а также отсутствие объективной стороны вменяемого правонарушения, в связи с отсутствием нарушений генеральным директором ООО УК «Дом Сервис» Воловик В.О. требований Стандарта.

Согласно ст. 29.1 КоАП РФ при рассмотрении дела об административном правонарушении должностное лицо службы выясняет, имеются ли обстоятельства, исключающие производство по делу.

При наличии обстоятельств, предусмотренных ст. 24.5 КоАП РФ, в частности при отсутствии события административного правонарушения, состава административного правонарушения должностным лицом выносится постановление о прекращении производства по делу (ч. 1, 2 ст. 29.4 КоАП РФ).

Службой в ходе рассмотрения дела об административном правонарушении установлено отсутствие события административного правонарушения и отсутствие объективной стороны административного правонарушения.

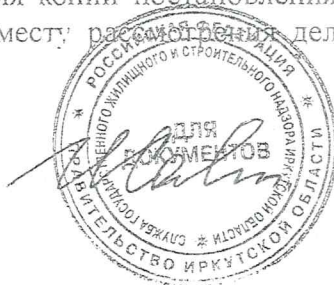
Руководствуясь ч. 2 ст. 29.4 и п. 6 ч. 1 ст. 24.5 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Производство по делу об административном правонарушении, в отношении должностного лица – генерального директора ООО УК «Дом Сервис» Воловика Владимира Олеговича, дата рождения 04.04.1982, зарегистрированного: г. Иркутск, ул. Байкальская, 247-174, **прекратить**.

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшим или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела. По истечении этого срока вступает в законную силу.

Заместитель руководителя службы



И.В. Савинцева