



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юрид. адрес: ул. Поленова, 18а, г. Иркутск, 664007  
Почт. адрес: ул. Ленина, 1а, г. Иркутск, 664027  
Тел. (3952) 70-33-50, Сайт: [zhilnadzor.ru](http://zhilnadzor.ru)

17.04.2025 № 02-86-7843/25

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Направление информации

*Маршова К.А.*

Руководителям управляющих  
организаций Иркутской области

Уважаемые коллеги!

Во исполнение письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 апреля 2025 года № 21351-КМ/14 служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области сообщает о запуске федеральной информационной компании, направленной на популяризацию проведения общих собраний собственников многоквартирных домов (далее – ОСС) в форме заочного голосования с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) и созданного на его базе мобильного приложения «Госуслуги Дом».

7 апреля 2025 года на обновленном сайте ГИС ЖКХ (<https://portal.dom.gosuslugi.ru/>) добавлена вкладка, в которой подробно и доступно описаны принципы и порядок организации ОСС. Также запущена отдельная целевая страница, где собрана основная информация о порядке организации и проведения ОСС в онлайн-формате по ссылке: [https://gosuslugi-dom.ru/owner\\_day](https://gosuslugi-dom.ru/owner_day).

В связи с изложенным просим организовать информационную кампанию по вопросу проведения ОСС в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ, а именно:

- проактивно поддержать публикацию материалов, подготовленных оператором ГИС ЖКХ – Акционерное общество «Оператор информационной системы», на своих официальных сайтах (телеграм -каналах, в социальной сети «ВКонтакте», информационных стендах, общедомовых чатах);
- провести информационно-разъяснительную работу с гражданами о преимуществах проведения ОСС через ГИС ЖКХ. Инструкции по пяти темам: «Как организовать собрание в доме через ГИС ЖКХ?», «Коллективная заявка для предложений повестки ОСС», «Обращение собственника к