

Протокол № 2
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 30/2 по ул. Дзямбула в г. Иркутске

г. Иркутск

«30» июня 2017 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв. . *(председатель Совета)*
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

номер помещения собственника: кв. *(председатель Совета)*
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «02» 06 : 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Утверждение плана проведения текущего ремонта (виды работ) общего имущества МКД на 2017г
3. Определение места хранения материалов у председателя Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: номер помещения собственника: кв.
Секретарь номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: номер помещения собственника: кв.
Секретарь номер помещения собственника: кв.

2. Утверждение плана проведения текущего ремонта (виды работ) общего имущества МКД на 2017г

На голосование поставлен вопрос по утверждению плана проведения текущего ремонта (виды работ) общего имущества МКД на 2017г. Ориентировочная стоимость работ указана в приложении № 1. № 2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения в зависимости от изменения факторов рынка.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Утвердить план проведения текущего ремонта (виды работ) общего имущества МКД на 2017г. Ориентировочная стоимость работ указана в приложении № 1, № 2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения в зависимости от изменения факторов рынка.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у председателя Совета дома, кв №

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания. решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у председателя Совета дома, кв №

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "30" июня 2017г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв

Подпись _____ "30" июня 2017г.

Приложение №1
к протоколу заседания Совета многоквартирного дома,
по адресу: г. Иркутск, ул. Джамбула, дом № 30/2
от "30" июня 2017г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК«Дом Сервис»**

**Перечень
работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Джамбула д.30/2**

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.
1	Вывоз снега 2 раза в год	16 798,65	ТР	-
2	Доставка грунта	686,81	ТР	
3	Ремонт крыльца	14 090,47	ТР	
4	Монтаж чердачных окон	9 640,00	ТР	
5	Устройство ливневки	22 216,00	ТР	
6	Ремонт в тепловом пункте	9 177,03	ТР	
7	Монтаж видеонаблюдения	129 798,00	ТР	
8	Замена светильников	3 000,00	ТР	
9	Ремонт карусели	495,03	ТР	
10	Установка манометров и термометров в тепловом пункте	1 453,52	ТР	
	итого	207 355,48		

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "30" июня 2017г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "30" июня 2017г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "30"июня 2017г. по "31" декабря 2017г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Джамбула д.30/2**

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.
1	Вывоз снега 2 раза в год	16 798,65	ТР	За
2	Доставка грунта	686,81	ТР	За
3	Ремонт крыльца	14 090,47	ТР	За
4	Монтаж чердачных окон	9 640,00	ТР	За
5	Устройство ливневки	22 216,00	ТР	За
6	Ремонт в тепловом пункте	9 177,03	ТР	За
7	Монтаж видеонаблюдения	129 798,00	ТР	За
8	Замена светильников	3 000,00	ТР	За
9	Ремонт карусели	495,03	ТР	За
10	Установка манометров и термометров в тепловом пункте	1 453,52	ТР	за
	итого	207 355,48	ТР	за

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "30"июня 2017г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "30"июня 2017г.