

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Еловая, д. 5

Исходные данные	
S жилая	784,80
S нежилая	0,00
S общая	784,80
кол-во этажей	3
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	21

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	282,53	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	1 169,35	1,49
3	Вывоз крупногабаритного мусора	306,07	0,39
4	Услуги паспортного стола	156,96	0,20
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	4 339,94	5,53
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	1 090,87	1,39
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	941,76	1,2
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	1 483,27	1,89
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	824,04	1,05
6	Дератизация, дезинфекция подвалов	15,70	0,02
7	Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета	31,39	0,04
8	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	2 379,51	3,03
9	Итого тариф по содержанию общего имущества	8 634,37	11,06
10	Текущий ремонт многоквартирного дома	2 032,63	2,59