

**Отчет о выполнении Управляющей компанией ООО "Дом Сервис"**  
**договора управления многоквартирным домом**  
**по адресу : г. Иркутск, ул. Советская д. 128 за 2011 год**

|                  |            |
|------------------|------------|
|                  | <b>128</b> |
| 5 жилая          | 2754,9     |
| 5 нежилая        | 656,7      |
| кол-во этажей    | 9          |
| кол-во подъездов | 1          |
| кол-во квартир   | 38         |

### **ДОХОДЫ**

#### **ЖИЛЫЕ**

| Наименование статей              | Задолженность на<br>01.01.2011 | начислено за<br>2011 г. | оплачено за<br>2011 г. | Задолженность<br>на 01.01.2012 |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Содержание общего имущества дома | 0,00                           | 332 571,53              | 323 555,76             | 9 015,77                       |
| Текущий ремонт общего имущества  | 115 068,65                     | 118 350,50              | 112 595,96             | 120 823,19                     |
| Мусоропровод                     | 0,00                           | 13 884,70               | 13 508,29              | 376,40                         |
| Лифт                             | 0,00                           | 98 046,94               | 95 388,96              | 2 657,98                       |
| <b>итого</b>                     | <b>115 068,65</b>              | <b>562 853,66</b>       | <b>545 048,97</b>      | <b>132 873,34</b>              |

|                                                     |       |
|-----------------------------------------------------|-------|
| Процент оплаты за год                               | 96,84 |
| Процент оплаты за год с учетом дебит. задолженности | 80,40 |
| Задолженность на конец года, в месяцах              | 2,83  |

#### **НЕЖИЛЫЕ**

| Наименование статей              | Задолженность на<br>01.01.2011 | начислено за<br>2011 г. | оплачено за<br>2011 г. | Задолженность<br>на 01.01.2012 |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Содержание общего имущества дома | 0,00                           | 79 276,82               | 72 670,42              | 6 606,41                       |
| Текущий ремонт общего имущества  | 41 163,07                      | 28 211,83               | 43 404,98              | 25 969,92                      |
| <b>итого</b>                     | <b>41 163,07</b>               | <b>107 488,66</b>       | <b>116 075,40</b>      | <b>32 576,33</b>               |

|                                                     |        |
|-----------------------------------------------------|--------|
| Процент оплаты за год                               | 107,99 |
| Процент оплаты за год с учетом дебит. задолженности | 78,09  |
| Задолженность на конец года, в месяцах              | 3,64   |

| ВСЕГО ДОХОДОВ ЗА 2011 ГОД                | по начислениям | по факту   |
|------------------------------------------|----------------|------------|
| по содержанию , текущему ремонту и лифту | 670 342,32     | 661 124,37 |

### **РАСХОДЫ**

#### **Исполнение сметы расходов за 2011 г.**

| Статья расходов                                                 | Сумма в год , руб. | стоимость 1 м2 в<br>месяц |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>1. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтов</b>        |                    |                           |
| - заработная плата лифтеров, резерв на отпуск, ЕСН, ФСС-НС      | 27 868,36          | 0,96                      |
| - страхование лифтов                                            | 0,00               | 0,00                      |
| - техническое освидетельствование лифтов                        | 0,00               | 0,00                      |
| - техническое обслуживание и эксплуатация лифтов                | 48 000,00          | 1,66                      |
| -ответственный за лифтовое хозяйство                            | 5 000,00           | 0,17                      |
| -услуги связи                                                   | 858,58             | 0,03                      |
| - электроэнергия                                                | 16 320,00          | 0,56                      |
| <b>ИТОГО:</b>                                                   | <b>98 046,94</b>   | <b>3,39</b>               |
| <b>2. Содержание, техобслуживание и ремонт общего имущества</b> |                    |                           |
| -удаление мусора, уборка камер, устранение засора               | 12231,75           | 0,37                      |
| -материалы                                                      | 1652,95            | 0,05                      |
| <b>ИТОГО мусоропровод</b>                                       | <b>13 884,70</b>   | <b>0,42</b>               |
| - вывоз ТБО                                                     | 26 506,23          | 0,65                      |
| - вывоз крупногабаритных ТБО, снега                             | 9 000,00           | 0,22                      |

|                                                                     |                   |              |                                                   |                   |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|---------------------------------------------------|-------------------|
| - сбор за загрязнение окружающей среды                              | 0,00              | 0,00         |                                                   |                   |
| - аренда помещений бухгалтерии и тех. участка                       | 4 784,99          | 0,12         |                                                   |                   |
| - услуги связи, почты                                               | 5 692,06          | 0,14         |                                                   |                   |
| - информационные услуги (КонсультантПлюс, услуги паспортного стола) | 6 387,98          | 0,16         |                                                   |                   |
| - канцелярские товары                                               | 1 543,37          | 0,04         |                                                   |                   |
| - расходные к орг.технике                                           | 1 065,52          | 0,03         |                                                   |                   |
| - услуги банка                                                      | 1 918,80          | 0,05         |                                                   |                   |
| - комиссия за прием денежных средств                                | 29 553,63         | 0,72         |                                                   |                   |
| -уборка придомовой территории                                       | 35 200,00         | 0,86         |                                                   |                   |
| -уборка подъездов                                                   | 35 200,00         | 0,86         |                                                   |                   |
| - заработная плата, резерв на отпуск , налоги                       | 124 127,10        | 3,03         | <b>Текущий ремонт общего имущества за 2011 г.</b> |                   |
| - материалы                                                         | 32 449,09         | 0,79         | Статья расходов                                   | Сумма, руб.       |
| -инструмент, хоз. инвентарь                                         | 14 865,93         | 0,36         | ремонт внутридомовых инженерных систем            | 26 000,94         |
| - экспертиза, поверка, ремонт приборов учета                        | 13 450,00         | 0,33         |                                                   |                   |
| -услуги по техническому обслуживанию подстанции                     | 6 951,96          | 0,17         | установка ворот                                   | 90 000,00         |
| -услуги по техническому обслуживанию ТП                             | 15 890,20         | 0,39         |                                                   |                   |
| -э/э в местах общего пользования                                    | 14 600,00         | 0,36         |                                                   |                   |
| аварийная служба                                                    | 13 903,93         | 0,34         |                                                   |                   |
| -автотранспортные услуги                                            | 1 194,23          | 0,03         | <b>ИТОГО</b>                                      | <b>116 000,94</b> |
| сопровождение 1С                                                    | 1 194,23          | 0,03         |                                                   |                   |
| налог усн                                                           | 16 369,09         | 0,40         |                                                   |                   |
| <b>ИТОГО содержание</b>                                             | <b>411 848,34</b> | <b>10,06</b> | оплачено за рекламу                               | <b>0,00</b>       |
| - текущий ремонт общего имущества                                   | <b>116 000,94</b> |              | <b>ИТОГО</b>                                      | <b>116 000,94</b> |
| <b>ВСЕГО РАСХОДОВ ЗА 2011 ГОД</b>                                   | <b>639 780,92</b> |              |                                                   |                   |

руб.

|                                        | задолженность населения на 01.01.2011 г. | начислено населению за 2011 г. | оплачено населением за 2011 г. | затрачено управляющей компанией за 2011 год | задолженность населения на 01.01.2012 г. |
|----------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Содержание общего имущества</b>     | 0,00                                     | 425 733,05                     | 409 734,47                     | 425 733,04                                  | 15 998,58                                |
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b> | 156 231,72                               | 146 562,34                     | 156 000,94                     | 116 000,94                                  | 146 793,12                               |
| <b>Лифт</b>                            | 0,00                                     | 98 046,94                      | 95 388,96                      | 98 046,94                                   | 2 657,98                                 |
| <b>Итого</b>                           | <b>156 231,72</b>                        | <b>670 342,32</b>              | <b>661 124,37</b>              | <b>639 780,92</b>                           | <b>165 449,67</b>                        |

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| оплачено за рекламу в 2011 г.                | 30 368,00         |
| вознаграждение                               | 4 555,20          |
| итого за рекламу в 2011 г.                   | 25 812,80         |
| <b>остаток на р/с за рекламу на 01.01.12</b> | <b>25 812,80</b>  |
| <b>остаток на р/с по тек. ремонту</b>        | <b>170 000,00</b> |

| <b>Текущий ремонт общего имущества</b> | <b>2 008</b> | <b>2009</b> | <b>2010</b> | <b>2011</b> | <b>итого</b>      |
|----------------------------------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------------|
| начислено населению                    | 89 911,08    | 141 628,64  | 145 978,08  | 146 562,34  | 524 080,14        |
| затрачено упр. компанией               | 74 339,86    | 12 748,72   | 4 197,50    | 116 000,94  | 207 287,02        |
| остаток                                | 15 571,22    | 128 879,92  | 141 780,58  | 30 561,40   | <b>316 793,12</b> |
| оплачено населением                    | 24 339,86    | 92 748,72   | 104 197,50  | 156 000,94  | 377 287,02        |

**Отчет о выполнении Управляющей компанией ООО "Дом Сервис"  
договора управления многоквартирным домом  
по адресу : г. Иркутск, ул. Советская д. 128 за 2009 год**

|                  |            |
|------------------|------------|
|                  | <b>128</b> |
| 5 жилая          | 2754,9     |
| 5 нежилая        | 643,1      |
| кол-во этажей    | 9          |
| кол-во подъездов | 1          |
| кол-во квартир   | 38         |

### **ДОХОДЫ**

#### **ЖИЛЫЕ**

| Наименование статей              | Задолженность на<br>01.01.2009 | начислено за<br>2009 г. | оплачено за<br>2009 г. | Задолженность<br>на 01.01.2010 |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Содержание общего имущества дома | 128 002,35                     | 321 221,34              | 449 223,69             | 0,00                           |
| Текущий ремонт общего имущества  | 53 554,79                      | 114 824,23              | 81 660,88              | 86 718,15                      |
| Мусоропровод                     |                                | 3 471,17                | 3 471,17               | 0,00                           |
| Лифт                             | 3 066,47                       | 97 034,65               | 100 101,12             | 0,00                           |
| <b>итого</b>                     | <b>184 623,62</b>              | <b>536 551,40</b>       | <b>634 456,86</b>      | <b>86 718,15</b>               |

|                                                     |               |
|-----------------------------------------------------|---------------|
| Процент оплаты за год                               | <b>118,25</b> |
| Процент оплаты за год с учетом дебит. задолженности | <b>87,98</b>  |
| Задолженность на конец года, в месяцах              | <b>1,94</b>   |

#### **НЕЖИЛЫЕ**

| Наименование статей              | Задолженность на<br>01.01.2009 | начислено за<br>2009 г. | оплачено за<br>2009 г. | Задолженность<br>на 01.01.2010 |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Содержание общего имущества дома | 15 762,25                      | 74 985,46               | 78 762,25              | 11 985,46                      |
| Текущий ремонт общего имущества  | 12 016,43                      | 26 804,41               | 11 087,84              | 27 732,99                      |
| <b>итого</b>                     | <b>27 778,68</b>               | <b>101 789,87</b>       | <b>89 850,09</b>       | <b>39 718,45</b>               |

|                                                     |              |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| Процент оплаты за год                               | <b>88,27</b> |
| Процент оплаты за год с учетом дебит. задолженности | <b>69,35</b> |
| Задолженность на конец года, в месяцах              | <b>4,68</b>  |

| ВСЕГО ДОХОДОВ ЗА 2009 ГОД                |  | по начислениям    | по факту          |
|------------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| по содержанию , текущему ремонту и лифту |  | <b>638 341,27</b> | <b>724 306,95</b> |

### **РАСХОДЫ**

#### **Исполнение сметы расходов за 2009 г.**

| Статья расходов                                                 | Сумма в год , руб. | стоимость 1 м2 в<br>месяц |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>1. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтов</b>        |                    |                           |
| - заработная плата лифтеров, резерв на отпуск, ЕСН, ФСС-НС      | 37 023,35          | 1,28                      |
| - страхование лифтов                                            | 400,00             | 0,01                      |
| - техническое освидетельствование лифтов                        | 2 100,00           | 0,07                      |
| - техническое обслуживание и эксплуатация лифтов                | 46 461,30          | 1,61                      |
| -ответственный за лифтовое хозяйство                            | 4 000,00           | 0,14                      |
| -услуги связи                                                   | 550,00             | 0,02                      |
| - электроэнергия                                                | 6 500,00           | 0,22                      |
| <b>ИТОГО:</b>                                                   | <b>97 034,65</b>   | <b>3,36</b>               |
| <b>2. Содержание, техобслуживание и ремонт общего имущества</b> |                    |                           |
| -удаление мусора, уборка камер, устранение засора               | 3057,94            | 0,37                      |
| -материалы                                                      | 413,23             | 0,05                      |
| <b>ИТОГО мусоропровод</b>                                       | <b>3 471,17</b>    | <b>0,42</b>               |
| - вывоз ТБО                                                     | 27 532,89          | 0,68                      |
| - вывоз крупногабаритных ТБО, снега                             | 8 508,05           | 0,21                      |

|                                                                     |                   |      |                  |                  |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|------|------------------|------------------|
| - сбор за загрязнение окружающей среды                              | 3 349,73          | 0,08 |                  |                  |
| - аренда помещений бухгалтерии и тех. участка                       | 2 477,12          | 0,06 |                  |                  |
| - услуги связи, почты                                               | 6 298,59          | 0,15 |                  |                  |
| - информационные услуги (КонсультантПлюс, услуги паспортного стола) | 6 506,27          | 0,16 |                  |                  |
| - канцелярские товары                                               | 1 719,97          | 0,04 |                  |                  |
| - расходные к орг.технике                                           | 1 624,85          | 0,04 |                  |                  |
| - услуги банка                                                      | 2 335,80          | 0,06 |                  |                  |
| - комиссия за прием денежных средств                                | 19 904,69         | 0,49 |                  |                  |
| -уборка придомовой территории                                       | 26 443,71         | 0,65 |                  |                  |
| -уборка подъездов                                                   | 33 814,51         | 0,83 |                  |                  |
| - заработная плата, резерв на отпуск , налоги                       | 152 353,53        | 3,74 |                  |                  |
| - материалы                                                         | 30 972,22         | 0,76 | Статья расходов  | Сумма, руб.      |
| -инструмент, хоз. инвентарь                                         | 13 346,88         | 0,33 | ремонт           |                  |
| -автотранспортные услуги                                            | 407,76            | 0,01 | внутридомовых    |                  |
| аварийная служба                                                    | 12 232,80         | 0,30 | инженерных       | 8 573,88         |
| - экспертиза, поверка, ремонт приборов учета                        | 0,00              | 0,00 |                  |                  |
| -услуги по техническому обслуживанию подстанции                     | 6 838,89          | 0,17 | ремонт электрики |                  |
| -э/э в местах общего пользования                                    | 18 996,91         | 0,47 | мест общего      |                  |
| -услуги по техническому обслуживанию ТП                             | 19 148,89         | 0,47 | пользования      | 4 174,84         |
| сопровождение 1С                                                    | 1 392,74          | 0,03 |                  |                  |
| <b>ИТОГО содержание</b>                                             | <b>396 206,80</b> |      |                  |                  |
| - текущий ремонт общего имущества                                   | 12 748,72         |      | <b>ИТОГО</b>     | <b>12 748,72</b> |
| <b>ВСЕГО РАСХОДОВ ЗА 2009 ГОД</b>                                   | <b>509 461,34</b> |      |                  |                  |

руб.

|                                        | задолженность населения на 01.01.2009 г. | начислено населению за 2009 г. | оплачено населением за 2009 г. | затрачено управляющей компанией за 2009 год | задолженность населения на 01.01.2010 г. |
|----------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Содержание общего имущества</b>     | 143 764,60                               | 399 677,97                     | 531 457,11                     | 399 677,97                                  | 11 985,46                                |
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b> | 65 571,22                                | 141 628,64                     | 92 748,72                      | 12 748,72                                   | 114 451,14                               |
| <b>Лифт</b>                            | 3 066,47                                 | 97 034,65                      | 100 101,12                     | 97 034,65                                   | 0,00                                     |
| <b>Итого</b>                           | <b>212 402,29</b>                        | <b>638 341,27</b>              | <b>724 306,95</b>              | <b>509 461,34</b>                           | <b>126 436,61</b>                        |

**Отчет о выполнении Управляющей компанией ООО "Дом Сервис"  
договора управления многоквартирным домом  
по адресу : г. Иркутск, ул. Советская д. 128 за 2010 год**

|                  |            |
|------------------|------------|
|                  | <b>128</b> |
| 5 жилых          | 2754,9     |
| 5 нежилых        | 643,1      |
| кол-во этажей    | 9          |
| кол-во подъездов | 1          |
| кол-во квартир   | 38         |

### **ДОХОДЫ**

#### **ЖИЛЫЕ**

| Наименование статей              | Задолженность на<br>01.01.2010 | начислено за<br>2010 г. | оплачено за<br>2010 г. | Задолженность<br>на 01.01.2011 |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Содержание общего имущества дома | 0,00                           | 332 571,53              | 332 571,53             | 0,00                           |
| Текущий ремонт общего имущества  | 86 718,15                      | 118 350,50              | 90 000,00              | 115 068,65                     |
| Мусоропровод                     | 0,00                           | 13 884,70               | 13 884,70              | 0,00                           |
| Лифт                             | 0,00                           | 98 046,94               | 98 046,94              | 0,00                           |
| <b>итого</b>                     | <b>86 718,15</b>               | <b>562 853,66</b>       | <b>534 503,17</b>      | <b>115 068,65</b>              |

|                                                     |              |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| Процент оплаты за год                               | <b>94,96</b> |
| Процент оплаты за год с учетом дебит. задолженности | <b>82,29</b> |
| Задолженность на конец года, в месяцах              | <b>2,45</b>  |

#### **НЕЖИЛЫЕ**

| Наименование статей              | Задолженность на<br>01.01.2010 | начислено за<br>2010 г. | оплачено за<br>2010 г. | Задолженность<br>на 01.01.2011 |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Содержание общего имущества дома | 11 985,46                      | 77 635,03               | 89 620,49              | 0,00                           |
| Текущий ремонт общего имущества  | 27 732,99                      | 27 627,58               | 14 197,50              | 41 163,07                      |
| <b>итого</b>                     | <b>39 718,45</b>               | <b>105 262,61</b>       | <b>103 817,99</b>      | <b>41 163,07</b>               |

|                                                     |              |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| Процент оплаты за год                               | <b>98,63</b> |
| Процент оплаты за год с учетом дебит. задолженности | <b>71,61</b> |
| Задолженность на конец года, в месяцах              | <b>4,69</b>  |

| ВСЕГО ДОХОДОВ ЗА 2010 ГОД<br>по содержанию , текущему ремонту и лифту |  | по начислениям    | по факту          |
|-----------------------------------------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
|                                                                       |  | <b>668 116,27</b> | <b>638 321,16</b> |

### **РАСХОДЫ**

#### **Исполнение сметы расходов за 2010 г.**

| Статья расходов                                                 | Сумма в год , руб. | стоимость 1 м2 в<br>месяц |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>1. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтов</b>        |                    |                           |
| - заработная плата лифтеров, резерв на отпуск, ЕСН, ФСС-НС      | 36 946,94          | 1,28                      |
| - страхование лифтов                                            | 0,00               | 0,00                      |
| - техническое освидетельствование лифтов                        | 0,00               | 0,00                      |
| - техническое обслуживание и эксплуатация лифтов                | 48 000,00          | 1,66                      |
| -ответственный за лифтовое хозяйство                            | 5 000,00           | 0,17                      |
| -услуги связи                                                   | 600,00             | 0,02                      |
| - электроэнергия                                                | 7 500,00           | 0,26                      |
| <b>ИТОГО:</b>                                                   | <b>98 046,94</b>   | <b>3,39</b>               |
| <b>2. Содержание, техобслуживание и ремонт общего имущества</b> |                    |                           |
| -удаление мусора, уборка камер, устранение засора               | 12231,75           | 0,37                      |
| -материалы                                                      | 1652,95            | 0,05                      |
| <b>ИТОГО мусоропровод</b>                                       | <b>13 884,70</b>   | <b>0,42</b>               |
| - вывоз ТБО                                                     | 21 854,22          | 0,54                      |
| - вывоз крупногабаритных ТБО, снега                             | 9 546,41           | 0,23                      |

|                                                                     |                   |      |                                                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|------|---------------------------------------------------|-----------------|
| - сбор за загрязнение окружающей среды                              | 3 058,58          | 0,08 |                                                   |                 |
| - аренда помещений бухгалтерии и тех. участка                       | 4 532,34          | 0,11 |                                                   |                 |
| - услуги связи, почты                                               | 3 337,25          | 0,08 |                                                   |                 |
| - информационные услуги (КонсультантПлюс, услуги паспортного стола) | 5 978,14          | 0,15 |                                                   |                 |
| - канцелярские товары                                               | 1 523,68          | 0,04 |                                                   |                 |
| - расходные к орг.технике                                           | 711,07            | 0,02 |                                                   |                 |
| - услуги банка                                                      | 1 840,03          | 0,05 |                                                   |                 |
| - комиссия за прием денежных средств                                | 23 253,20         | 0,57 |                                                   |                 |
| -уборка придомовой территории                                       | 25 440,00         | 0,62 |                                                   |                 |
| -уборка подъездов                                                   | 35 440,00         | 0,87 |                                                   |                 |
| - заработная плата, резерв на отпуск , налоги                       | 154 361,97        | 3,79 | <b>Текущий ремонт общего имущества за 2010 г.</b> |                 |
| - материалы                                                         | 31 831,20         | 0,78 | Статья расходов                                   | Сумма, руб.     |
| -инструмент, хоз. инвентарь                                         | 15 416,75         | 0,38 | ремонт внутридомовых инженерных систем            | 3 174,00        |
| -автотранспортные услуги                                            | 408,25            | 0,01 | ремонт электрики мест общего пользования          | 2 796,00        |
| аварийная служба                                                    | 13 870,00         | 0,34 |                                                   |                 |
| - экспертиза, поверка, ремонт приборов учета                        | 408,25            | 0,01 | установка дверей                                  | 0,00            |
| -услуги по техническому обслуживанию подстанции                     | 6 924,25          | 0,17 | ремонт контейнеров                                | 594,50          |
| -э/э в местах общего пользования                                    | 21 432,20         | 0,53 |                                                   |                 |
| -услуги по техническому обслуживанию ТП                             | 15 826,86         | 0,39 |                                                   |                 |
| сопровождение 1С                                                    | 999,91            | 0,02 | <b>ИТОГО</b>                                      | <b>6 564,50</b> |
| налог усн                                                           | 12 212,00         | 0,30 |                                                   |                 |
| <b>ИТОГО содержание</b>                                             | <b>410 206,56</b> |      | оплачено за рекламу                               | <b>2 367,00</b> |
| - текущий ремонт общего имущества                                   | <b>4 197,50</b>   |      | <b>ИТОГО</b>                                      | <b>4 197,50</b> |
| <b>ВСЕГО РАСХОДОВ ЗА 2010 ГОД</b>                                   | <b>526 335,70</b> |      |                                                   |                 |

руб.

|                                 | задолженность населения на 01.01.2010 г. | начислено населению за 2010 г. | оплачено населением за 2010 г. | затрачено управляющей компанией за 2010 год | задолженность населения на 01.01.2011 г. |
|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|
| Содержание общего имущества     | 11 985,46                                | 424 091,26                     | 436 076,72                     | 424 091,26                                  | 0,00                                     |
| Текущий ремонт общего имущества | 114 451,14                               | 145 978,08                     | 104 197,50                     | 4 197,50                                    | 156 231,72                               |
| Лифт                            | 0,00                                     | 98 046,94                      | 98 046,94                      | 98 046,94                                   | 0,00                                     |
| <b>Итого</b>                    | <b>126 436,61</b>                        | <b>668 116,27</b>              | <b>638 321,16</b>              | <b>526 335,70</b>                           | <b>156 231,72</b>                        |

| Текущий ремонт общего имущества | 2 008     | 2009       | 2010       | итого             |
|---------------------------------|-----------|------------|------------|-------------------|
| начислено населению             | 89 911,08 | 141 628,64 | 145 978,08 | 377 517,80        |
| затрачено упр. компанией        | 74 339,86 | 12 748,72  | 4 197,50   | 91 286,08         |
| остаток                         | 15 571,22 | 128 879,92 | 141 780,58 | <b>286 231,72</b> |
| оплачено населением             | 24 339,86 | 92 748,72  | 104 197,50 | 221 286,08        |