

Утверждаю  
Генеральный директор "УК "Дом сервис"

В.О.Воловик

**Отчет о начислении и расходовании денежных средств  
по жилому дому Гоголя, 15  
за 2013 год.**

| Исходные данные |         |
|-----------------|---------|
| S жилая         | 3756,90 |
| S нежилая       | 364,20  |
| S общая         | 4121,10 |

| Наименование статей              | Задолженность на<br>01.01.2013 | Начислено<br>за 2013 г. | Оплачено<br>за 2013 г. | Задолженность<br>на 01.01.2014 |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Содержание общего имущества дома | 102987,82                      | 523214,86               | 530375,95              | 95826,72                       |
| Текущий ремонт общего имущества  | 24359,68                       | 128083,79               | 125449,66              | 26993,80                       |
| Лифт                             | 28063,65                       | 153456,77               | 150530,78              | 30989,64                       |
| <b>Итого:</b>                    | <b>155411,14</b>               | <b>804755,41</b>        | <b>806356,39</b>       | <b>153810,16</b>               |

Дополнительно:

|                           |      |          |          |          |
|---------------------------|------|----------|----------|----------|
| Установка видеонаблюдения | 0,00 | 49000,00 | 35435,49 | 13564,51 |
|---------------------------|------|----------|----------|----------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>РАСХОДЫ ПО ДОМУ ВСЕГО:</b>                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>841604,86</b> |
| <b>в.т.ч. содержание:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |
| Аварийно-диспетчерская служба                                                                                                                                                                                                                                                              | 20770,34         |
| Вывоз твердо-бытовых отходов и крупногабаритного мусора                                                                                                                                                                                                                                    | 68739,95         |
| Услуги паспортного стола                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4945,32          |
| <b>Всего содержание и техническое обслуживание общего имущества:</b>                                                                                                                                                                                                                       | <b>262101,96</b> |
| Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)                                                                 | 57365,71         |
| Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)                                                 | 56871,18         |
| Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов, обслуживание электросетей (расходы на оплату труда сантехника, электрика, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния) | 147865,07        |
| Дератизация, дезинфекция подвалов                                                                                                                                                                                                                                                          | 989,06           |
| Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета                                                                                                                                                                                                                                                 | 1978,13          |
| Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                               | 163690,09        |
| Техническое обслуживание и эксплуатация лифта                                                                                                                                                                                                                                              | 153456,77        |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>676671,63</b> |
| <b>в.т.ч. Ремонт:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |
| <b>Наименование работ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Сумма</b>     |
| Материалы                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3304,04          |
| Ремонт подъездов                                                                                                                                                                                                                                                                           | 14633,19         |
| Установка видео системы                                                                                                                                                                                                                                                                    | 146996,00        |
| <b>Итого:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>164933,23</b> |

|                                                           |                  |
|-----------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)</b>   |                  |
| по статье "Содержание" за 2013г.                          | <b>0,00</b>      |
| по статье "Текущий ремонт" за 2013г.                      | <b>-36849,44</b> |
| Остаток по текущему ремонту на 01.01.2013 г.              | 25666,02         |
| <b>ИТОГО остаток по текущему ремонту на 01.01.2014 г.</b> | <b>-11183,42</b> |