

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Медовая, д. 1

Исходные данные	
S жилая	2 464,50
S нежилая	0,00
S общая	2 464,50
кол-во этажей	3
кол-во подъездов	3
кол-во квартир	63

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	887,22	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 672,11	1,49
3	Вывоз крупногабаритного мусора	961,16	0,39
4	Услуги паспортного стола	492,90	0,20
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	13 628,69	5,53
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 425,66	1,39
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 957,40	1,2
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	4 657,91	1,89
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	2 587,73	1,05
6	Дератизация, дезинфекция подвалов	49,29	0,02
7	Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета	98,58	0,04
8	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	7 472,36	3,03
9	Итого тариф по содержанию общего имущества	27 114,43	11,06
10	Текущий ремонт многоквартирного дома	6 383,06	2,59