

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Пихтовая, д. 3

Исходные данные	
S жилая	1 563,70
S нежилая	0,00
S общая	1 563,70
кол-во этажей	3
кол-во подъездов	2
кол-во квартир	42

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	562,93	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	2 329,91	1,49
3	Вывоз крупногабаритного мусора	609,84	0,39
4	Услуги паспортного стола	312,74	0,20
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	8 647,26	5,53
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 173,54	1,39
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	1 876,44	1,2
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	2 955,39	1,89
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	1 641,89	1,05
6	Дератизация, дезинфекция подвалов	31,27	0,02
7	Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета	62,55	0,04
8	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	4 741,14	3,03
9	Итого тариф по содержанию общего имущества	17 203,83	11,06
10	Текущий ремонт многоквартирного дома	4 049,98	2,59