

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Ромашковая, д. 1

Исходные данные	
S жилая	1 858,70
S нежилая	0,00
S общая	1 858,70
кол-во этажей	3
кол-во подъездов	2
кол-во квартир	29

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	669,13	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	2 769,46	1,49
3	Вывоз крупногабаритного мусора	724,89	0,39
4	Услуги паспортного стола	371,74	0,20
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	10 278,61	5,53
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 583,59	1,39
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 230,44	1,2
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	3 512,94	1,89
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	1 951,64	1,05
6	Дератизация, дезинфекция подвалов	37,17	0,02
7	Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета	74,35	0,04
8	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	5 635,58	3,03
9	Итого тариф по содержанию общего имущества	20 449,42	11,06
10	Текущий ремонт многоквартирного дома	4 814,03	2,59