

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Рассветная, д. 4/1

Исходные данные	
S жилая	1 697,27
S нежилая	0,00
S общая	1 697,27
кол-во этажей	3
кол-во подъездов	2
кол-во квартир	30

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 052,31	0,62
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	2 427,10	1,43
3	Вывоз крупногабаритного мусора	390,37	0,23
4	Услуги паспортного стола	101,84	0,06
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	11 388,68	6,71
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 749,58	1,62
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 156,92	1,86
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	3 462,43	2,04
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	2 019,75	1,19
6	Дератизация, дезинфекция подвалов	220,65	0,13
7	Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета	169,73	0,10
8	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	5 482,18	3,23
9	Итого тариф по содержанию общего имущества	20 842,48	12,51
10	Текущий ремонт многоквартирного дома	4 820,25	2,84