

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Рассветная, д. 4/2

Исходные данные	
S жилая	829,83
S нежилая	0,00
S общая	829,83
кол-во этажей	3
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	21

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	514,49	0,62
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	1 186,66	1,43
3	Вывоз крупногабаритного мусора	190,86	0,23
4	Услуги паспортного стола	49,79	0,06
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	5 568,16	6,71
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	1 344,32	1,62
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	1 543,48	1,86
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	1 692,85	2,04
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	987,50	1,19
6	Дератизация, дезинфекция подвалов	107,88	0,13
7	Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета	82,98	0,10
8	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	2 680,35	3,23
9	Итого тариф по содержанию общего имущества	10 190,31	12,51
10	Текущий ремонт многоквартирного дома	2 356,72	2,84