

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Видная, д. 4/2

Исходные данные	
S жилая	2 833,20
S нежилая	0,00
S общая	2 833,20
кол-во этажей	5
кол-во подъездов	2
кол-во квартир	50

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 756,58	0,62
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	4 051,48	1,43
3	Вывоз крупногабаритного мусора	651,64	0,23
4	Услуги паспортного стола	169,99	0,06
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	19 010,77	6,71
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 589,78	1,62
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 269,75	1,86
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	5 779,73	2,04
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	3 371,51	1,19
6	Дератизация, дезинфекция подвалов	368,32	0,13
7	Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета	283,32	0,10
8	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	9 151,24	3,23
9	Итого тариф по содержанию общего имущества	34 791,70	12,51
10	Текущий ремонт многоквартирного дома	8 046,29	2,84