

ООО"УК "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Видная, д. 6/2

Исходные данные	
S жилая	1 443,20
S нежилая	0,00
S общая	1 443,20
кол-во этажей	5
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	35

Расшифровка тарифа на 2010-2013 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	894,78	0,62
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	2 063,78	1,43
3	Вывоз крупногабаритного мусора	331,94	0,23
4	Услуги паспортного стола	86,59	0,06
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	9 683,87	6,71
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 337,98	1,62
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 684,35	1,86
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	2 944,13	2,04
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов)	1 717,41	1,19
6	Дератизация, дезинфекция подвалов	187,62	0,13
7	Экспертиза, поверка, ремонт приборов учета	144,32	0,10
8	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	4 661,54	3,23
9	Итого тариф по содержанию общего имущества	17 722,50	12,51
10	Текущий ремонт многоквартирного дома	4 098,69	2,84