



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Дзержинского, д. 36 литер А
Тел/ 70-33-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-213/16
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ**

27 апреля 2016 года

г. Иркутск

Руководитель службы государственного жилищного надзора Иркутской области
Воронов Денис Александрович,

рассмотрев материалы дела № 1-213/16 и составленный главным специалистом — муниципальным жилищным инспектором отдела жилищного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства Правобережного округа администрации города Иркутска Кашубиной Викторией Андреевной протокол № 10/16 от 21 марта 2016 года об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

в отношении юридического лица — Общества с ограниченной ответственностью «Приоритет» (далее — ООО «Приоритет»), зарегистрированного по адресу: 664007, Иркутская область, город Иркутск, ул. Поленова, дом № 11, ИНН/КПП 3808129402/384901001, ОГРН 1053808178203,

УСТАНОВИЛ:

На основании приказа начальника управления-заместителя главы администрации Правобережного округа города Иркутска от 09.02.2016 № 320-08-4/16 проведена внеплановая выездная проверка по осуществлению муниципального жилищного контроля за соблюдением обязательных требований, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении юридического лица - Общества с ограниченной ответственностью «Приоритет»- (далее- проверка).

В результате проведенной проверки было установлено, что юридическим лицом ООО «Приоритет» не организован надлежащий технический контроль за соблюдением действующих нормативных требований по содержанию жилищного фонда, контроль за состоянием общего имущества многоквартирных домов, в результате чего нарушены положения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальному комплексу РФ от 27.09.2003 № 170, при осуществлении управления многоквартирным домом № 85 по улице Советская в городе Иркутске, а именно:

- п.п.5.6.2 — запирающие дверцы этажных электрощитовых, расположенных на лестничных клетках в подъездах дома, отсутствуют, электрооборудование в свободном доступе;

- п.п.5.6.6, 5.6.2, 4.8.15, 3.2.18 — на третьем и четвертом этажах лестничных клеток подъезда № 2 дома освещения нет, плафоны отсутствуют.

Факт нарушения подтверждается актом проверки от 15.03.2016 года № 27/16, материалами проверки.

Статьей 7.22 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность лиц, ответственных за содержание жилых домов и (или) жилых помещений, за нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений.

Результаты проверки свидетельствуют о том, что в действиях юридического лица — ООО «Приоритет», содержатся признаки административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса об административных правонарушениях, а именно — нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность по делу, не установлено.

Руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо - Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет», зарегистрированное по адресу: 664007, Иркутская область, город Иркутск, ул. Поленова, дом № 11, ИНН/КПП 3808129402/384901001, ОГРН 1053808178203,

виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

НАЛОЖИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф/ в размере 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Оплата штрафа производится по следующим банковским реквизитам:

Банк Получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК Г. ИРКУТСК

БИК-042520001, р/счет-40101810900000010001

Получатель: УФК РФ по Иркутской области (Служба государственного жилищного надзора), л/счет - 04342025030

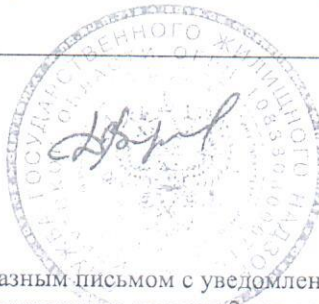
ИНН 3808171877 КПП 380801001, ОКТМО 25701000

Код платежа 83011690040040000140

В случае неуплаты административного штрафа в установленный срок правонарушитель привлекается к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток. Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшим или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела. **По истечении этого срока постановление вступает в законную силу**

Постановление вступило в законную силу _____

Руководитель службы



Д.А. Воронов

Копия постановления вручена: отправлено по почте - заказным письмом с уведомлением

Настоящее постановление может быть предъявлено к исполнению в течение 2 лет со дня его вынесения.