

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Приоритет"
Шаганова И.В.
"___" _____ 2022г.



План текущего ремонта на 2022 год.

Адрес	вид работ
I квартал	
Январь, февраль, март	
Декабрьских Событий 103а	Замена окон подъезды № 1, 2
Декабрьских Событий 103Г	Замена тамбурных дверей п. № 1, 2, 3
Поленова 14	Замена окон подъезды № 1, 2, 3, 4
Советская 87	Циркуляция, замена ВРУ
Красноказачья 8а	Замена ВРУ
II квартал	
Апрель	
Декабрьских Событий 103Г	Замена ВРУ
Декабрьских Событий 103Д	Замена ВРУ
Александра Невского 46а	Ремонт подъезда №2 с заменой тамбурной двери
Д.Событий 105а	ремонт подъезда 2, почтовые ящики, замена тамбурной двери
Лызина 50	Обрезка дерева
Советская 127Б	ремонт подъезда 4, почтовые ящики, замена выпуска канализации
	обрезка 1 дерева
Советская 77	окна в 2 подъездах кроме нижних окон
Советская 81	Замена тамбурных дверей п. № 1
Угольный 76	замена окон подъезды №1, 2
Энгельса 5	Обшивка тамбура под.№2 вагонкой; Капитальный ремонт прямка подвала №1; август
Советская 65	замена окон подъезд №1, 2
Май	
Д.Событий 107а	Верхний розлив системы отопления-замена участков трубы (в хомутах) под. 1,3,4 с утеплением данных участков;
	Чистка подвала №3
Декабрьских Событий 107Б	ремонт подпорной стены в границах кв.№1, ремонт полов кв.№1, гидроизоляция ввода
Костычева 27/4	монтаж навеса(козырька) спуск в подвал
Красноярская 22	ремонт подъезда 2
Советская 71	ремонт подъезда 3
Советская 83	гидроизоляция ввода
	ограждение, клумбы
Энгельса 7	Монтаж решёток и дверей на входе в прямок - 1 шт.

Энгельса 9	Монтаж решёток и дверей на входе в приямок - 2 шт.
Советская 63	Гидроизоляция ввода
Ямская 40	гидроизоляция ввода
Аэрофлотская 1	гидроизоляция ввода
Дек. Событий 107а	частичный ремонт кровли кв.47
Советская 67	ремонт балконной плиты кв.58
Подаптенная 1	очистка подвалов
Июнь	
Д.Событий 103	ремонт подъезда 6
	гидроизоляция ввода 2 шт
Д.Событий 103Б	Ремонт подъезда № 4
Коствчева 27/2	ремонт фасада тамбура
Костычева 27/3	ремонт тамбура
Лызина 18	гидроизоляция ввода
	малые формы
Лызина 20а	ремонт подъезда 4
	перенос эл.щита
Поленова 10	гидроизоляция ввода
	ремонт крылец 4 шт
	дверь в подвал 1 шт
Июль	
Красноказачья 8а	Замена запорной арматуры на стояках отопления по всему дому ; Врезка балансировочных задвижек на системе отопления;
Култукская 11	ремонт под 1
Тимирязева 42	ремонт подъезда 6
	дверь в подвал 3
Декабрьских Событий 107Б	Ремонт водосточной системы МКД (водосборные лотки по всему периметру дома); Восстановление циркуляции ГВС (полотенцесушителей) в под.№1; Замена участка ввода т.сети от границы бал.принадл. до элеваторного узла, замена ГВС , ХВС, водоотведения общедомовых коммуникаций под НЖ
	Замена стояков электроснабжения по подъездно с заменой пробковых плавких вставок;
Д.Событий 105В	ремонт подъезда 5,6, почтовые ящики, тамбурная дверь
	Замена вводных задвижек в элеваторном узле №2, 3;
	замена стояков кв 99
Д.Событий 1036	ремонт подъезда 5
Август	
Д.Событий 105Б	
	ремонт подъезда 5, почтовые ящики, тамбурная дверь
Д.Событий 119	асфальтирование отмостки
Красноказачья 2	ремонт подъезда 4 , тамбурная дверь, почтовые ящики
	гидроизоляция ввода
Пионерский 3	ремонт подъезда 5

Поленова 16	ремонт подъезда 2
Советская 113	изоляция розлива
Сентябрь	
Лызина 50	ремонт подъезда 3
Советская 79	частичная замена розлива хвс,гвс
Энгельса 7	Ремонт отмостки дома;
Аэрофлотская 1, Аэрофлотская 3, Советская 63, Советская 71, Советская	диагностика газового оборудования
Энгельса 9	ремонт подъезда 2
	Ремонт отмостки дома;
	Замена выпуска канализации подъезд №1;
Октябрь	
Советская 93	ремонт подъезда 4
Ноябрь	
Советская 115	ремонт подъезда 3
Весь жилой фонд	замена термометров и манометров в ИТП при подготовке к отопительному периоду 2022-2023

В связи с экономической ситуацией в РФ план текущего ремонта может быть скорректирован по
объему выполняемых работ