

УТВЕРЖДАЮ
Исполнительный директор
ООО «Приоритет»
Рудык А.А.
« 14 » _____ 2014 г.



План текущего ремонта

№	адрес	вид работ	месяц	исполнитель
1	Декабрьских Событий 105 А	Ремонт подъезда № 1, частичная замена розлива отопления п. № 4 – 15 м.п.	июль	ИП Селяндина Т.Н.
		ревизия МОП п. № 1,	июнь	ООО «Основа»
2	Декабрьских Событий 105Б	Ремонт электропроводки и электрооборудования в подвале п. 2,3; установка плафонов п.1 эт.1,2,3,4	июль	ООО Основа
		Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения, ХВС п.2,3		ИП Селяндина Т.Н.
		Выведение фановой трубы за пределы чердака подъезда №4		
		Ремонт подъезда №2		
3	Декабрьских Событий 105В	Ремонт подъезда №2, ревизия МОП	июнь	ИП Селяндина Т.Н. ООО «Основа»
4	Декабрьских Событий 103 А	Частичный ремонт отмостки	июль	ИП «Селяндина»
5	Декабрьских Событий 103Г	Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения, ХВС п.1	июнь	ИП Селяндина Т.Н.
		Восстановление штукатурно-малярного слоя стен на лестничных площадках п.1 эт. 1,2; подъезд 3 эт.1		
		Выведение фановой трубы за пределы чердака п. 1		
		Ремонт вентиляционной шахты в чердачном помещении п.1,2,3		ООО Основа
		ремонт электропроводки и электрооборудования в местах общего пользования п.1 эт.4, п.2 эт.1,2,3,4, п.3 эт.3 установка плафонов (определить на месте); восстановление крышки на распредел.коробке п.2 эт.3		
		ремонт электропроводки и электрооборудования в местах общего пользования п.6 эт. 1,2,3,4 установка плафонов (определить на месте)		
6	Декабрьских Событий 103	Ремонт подъезда № 1,2	июнь	ООО Основа
		Ремонт подъезда № 4	июль	ИП Селяндина Т.Н.
7	Декабрьских Событий 103Д	Восстановление штукатурно-малярного слоя стен на лестничных площадках п. 1 эт.1,2,3,4; п.3 эт.1; п.2 эт.1,2,3,4; п.1 эт. 1,2,3	июнь	ИП Селяндина Т.Н.
		Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения, ХВС в подвальном помещении п.1		

		Выведение фановой трубы за пределы чердака п.2		ООО Основа
		Ремонт электропроводки и электрооборудования -освещение в подвальном помещении подъезда №2		
8	Декабрьских Событий 103Б	Неисправность штукатурно-малярного слоя стен на лестничных площадках п.1 эт. 1,2,3,4; п.2 эт.1; п.3 эт.1; п.4 эт.1,2,3,4; п.5 эт.1,2,3,4, тамбур; п.6 эт.1	июль	ИП Селяндина Т.Н.
		Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения, ХВС в подвальном помещении п. 2,3,5		
		Замена розлива отопления 35 м		
		Ремонт вентиляционной шахты в чердачном помещении п.1,2,3,4,5,6		
		Ремонт электропроводки и электрооборудования в подвале п.1,3,4,6; п.1 эт.1,3; п.3 эт.1,2; п.4 эт.2,4; п.5 эт. 1,2,3,4 – установка плафонов (определить на месте)	июнь	ООО Основа
		Замена ВРУ	апрель	
9	Красноказачья 2	Ремонт подъезда №2	сентябрь	ИП Селяндина Т.Н.
10	Красноказачья 21	Наружное освещение, установка видеокамер в подъездах и на парковочных местах	июнь	ЗАО «Мегаполистелеком»
		Ремонт подъезда №1	май	ИП Селяндина Т.Н.
11	Красноказачья 21/2	Установка видео камер в подъездах и на парковочных местах.	июнь	ЗАО «Мегаполистелеком»
12	Поленова 10	Утепление стены в подвале	август	ИП Селяндина Т.Н.
13	Поленова 12	Ремонт подъезда №3	август	
		Замена ввода х/в	январь	ООО «СибСтройПром»
14	Поленова 14	Ремонт подъезда №6	август	ИП Селяндина Т.Н.
15	Поленова 16	Ремонт подъезда № 4	сентябрь	
16	Ямская 40	Ремонт подъезда № 3	сентябрь	
17	Светская 73	Ремонт электропроводки п.2 эт.1,3,4; п.3 эт.1,2,4; подвальное помещение п.1 установка плафонов (определить на месте)	июнь	ООО Основа
		Ремонт подъезда №3		ИП Сирина В.Н.
18	Советская 71	Ремонт подъезда №1, ремонт штукатурно-малярного слоя стен на лестничных площадках п.3 эт.1	май	
		Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения в подвальном помещении п. 4	май	ИП Сирина В.Н.
19	Култукская 32	Подъезд №2 замена окон	август	
20	Лызина 18	Ремонт п.№1 с заменой окон	август	
21	Лызина 20а	Ремонт п.№4 с заменой окон, замена окон п.4, 6, замена розлива отопления 60м	июль	ИП Сирина В.Н.
		Ремонт ВРУ		ООО «Основа»

22	Д.Событий 107Б	Замена окон п. 1,2,3,6		ИП Силина В.Н.	
		Ревизия МОП и подвал		ООО «Основа»	
23	Д.Событий 107а	Ремонт подъезда №1, Ремонт крыльца п.№2, замена розлива отопления 27м	июнь	ИП Силина В.Н.	
24	Д.Событий 119	Ремонт подъезда №1	сентябрь	ИП Силина В.Н.	
25	Советская 69	Ремонт штукатурно-малярного слоя стен на лестничных площадках п.1 эт. 1,2,3,4; п.4 эт.1,2,3,4	май		ООО Основа
		Ремонт вентиляционной шахты в чердачном помещении п.2			
		Антикоррозийное покрытие трубопроводов системы теплоснабжения в подвальном помещении п. 4, установка ТРЖ 2шт., замена окон п. 1,4			
		Ремонт электропроводки и электрооборудования в местах общего пользования п.1 эт. 1,3; п.3 эт. 1,2,3,4; подвальное помещение п. 1,3,4 – установка плафонов (определить на месте)			
26	Советская 127	Ремонт подъезда №2		ИП Ключницын В.А.	
27	Советская 127б	Теплоизоляция на трубопроводах отопления в подвальном помещении,	июль	ИП Ключницын В.А.	
		Замена отсечных вентилей на стояках х/в, г/в и отопления	август		
		Ремонт железобетонного козырька (трещины, разрушены края до арматуры) п. 4	июль		
28	Советская 115	Ремонт подъезда №3 с ремонтом бетонного пола в тамбуре	июль	ИП Ключницын В.А.	
29	Советская 113	Ремонт подъезда №2	июнь		
30	Советская 87	Ремонт побелочного, окрасочного слоя стен в п. 1, 2	июль		
		Ремонт цоколя здания по всему периметру (фактурный слой цоколя)			
		Ремонт отмостки (просадки, щели, трещины) отсутствует по периметру здания 60%			
		Ремонт кирпичной кладки подпорной стены при спуске в подвал, отклонение от вертикали.			
31	Советская 85	Ремонт металлических ограждений лестничных маршей в подъезде №1	май		
32	Советская 83	Ремонт отмостки (просадки, щели, трещины) отсутствует по периметру здания 30%	июнь		
33	Советская 81	Ремонт подъезда №2	май		
		Частичный ремонт кровли			
		Ремонт вытяжных стояков канализации не выведены за пределы кровли.			
		Ремонт цоколя здания по всему периметру (фактурный слой цоколя)			

34	Угольный 76	Замена отсечных вентилей системы отопления	август	ООО «Азимут»
		Установка водомера	август	
35	Поленова 27	Ремонт подъезда №1, обшивка тамбура п. №2, установка детской качели 1шт.	июнь	ООО «Профессионал»
36	Пионерский 3	Ремонт подъезда №1, ремонт тамбуров п. 3,5	сентябрь	
37	Подаптечная 1	Изготовление асфальтовой отмостки, ремонт канализации в подвале №4	июль	
38	Поленова 21	Ремонт подъезда №1	июль	
39	Тимирязева 42	Ремонт отмостки, ремонт подъезда №4 с заменой окон	сентябрь	
40	Фридриха Энгельса 5	Ремонт подъезда №1	август	
41	Фридриха Энгельса 9	Ремонт подъезда №1	август	
		Установка водомера	июнь	ООО «Азимут»
42	Фридриха Энгельса 7	Ремонт подъезда №2	сентябрь	ООО «Профессионал»