

Вх. № 1420
от «29» 12 2014г.
000 УК «АНГАРА»



Служба государственного жилищного и строительного надзора
Иркутской области

664011, г. Иркутск, Дзержинского ул, дом 36, А

тел. 70-33-5

ПРЕДПИСАНИЕ № 6596/14-7

г.Иркутск
(место составления)

24.12.2014
(дата составления)

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ: проведения планового (внепланового) мероприятия по региональному государственному жилищному надзору на основании распоряжения заместителя руководителя службы Савинцевой И.В. № 6596 ср-п от «10» декабря 2014 г.

ВЫДАНО:

**Обществу с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Ангара».**

ОБЪЕКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (АДРЕС):

**664035, г. Иркутск, ул. Марии
Цукановой дом № 8/12**
(с указанием почтового индекса)

ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: _____ Серия проекта: _____
Материал: стен: _____ кровли: _____ крыши: _____ фасада: _____
Этажность: _____ число секций: _____ число квартир: _____
Площадь (кв.м.): общая 2722,2 подвала _____ чердака _____
кровли _____ наружных стен _____ дворовой территории _____

ВЫДАНО:

**Обществу с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Ангара».**

(официальное наименование юридического лица – нарушителя, должностного лица, ФИО
физического лица - нарушителя)

№ п/п	Установленные факты нарушений	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению	Срок исполнения
1.	Уведомлением № 6596/14 от 10.12.2014 (вх № 1358 от 11 декабря 2014 года Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ангара».) Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ангара» было надлежащим образом уведомлено о месте и времени проведения внеплановой выездной проверки. Доступ к проверяемому объекту по адресу: 664035, г. Иркутск, ул. Марии Цукановой, дом № 8/12, не предоставлен, вследствие чего, юридическое	Предоставить доступ	26.01.2015

	лицо, Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ангара», воспрепятствовало осуществлению законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора) по проведению внеплановой выездной проверки (непредставление доступа к общедомовому имуществу, а именно в подвальное помещение многоквартирного дома по адресу: 664035, г. Иркутск, ул. Марии Цукановой, дом № 8/12) чем нарушены: пункт 2 части 5 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ		
2.	Неисправность системы освещения отсутствуют рассеиватели на приборах подъездного освещения (тамбур, 1, 2, 3, 4, 5 этаж) чем нарушены: 5.6.1., 5.6.2., 5.6.6. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утв. Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170) (далее — Правила и нормы) п. 42 (в) «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390») (далее — Правила противопожарного режима)	Устранить	26.01.2015
3.	Неисправность системы наружного водосточной системы отсутствуют элементы водостока чем нарушены: п.п. 4.2.1.11 Правила и нормы	Устранить	26.01.2015
4.	Неудовлетворительное состояние придомовой территории: не выполняется уборка межквартальных проездов от снега. чем нарушены: п.п. 3.6.1., 3.6.22. Правила и нормы	Организовать своевременную уборку придомовой территории	26.01.2015

Примечание:

1. Пустые строки – прочеркнуть.
2. При продолжении таблицы – указать на _____ листах.

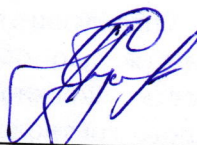
Неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок (сроки) настоящего предписания влечет административную ответственность, предусмотренную частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

О выполнении настоящего предписания сообщить в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области в 2-х дневный срок после истечения срока исполнения, указанного в настоящем предписании.

ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ:

Ведущий консультант
Центрального отдела

государственного
жилищного надзора
службы государственного
жилищного и строительного
надзора Иркутской области.
(должность)



(подпись)

Сусь Павел
Владимирович

(ФИО)

ПОДПИСИ УЧАСТНИКОВ ПРОВЕРКИ:

Представитель по доверенности
ООО Управляющая компания
«Ангара»

(должность)

Бурлай Олег Иванович

(подпись)

(ФИО)

ПРЕДПИСАНИЕ ВРУЧЕНО: « » 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ангара»
(генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Ангара» Днепровский Денис Андреевич)

Руководителю / заместителю руководителя/ лично (через представителя) / отправлен по почте

Замечания по предписанию

Примечание: В случае отказа от подписи и (или) получения предписания, в предписании делается соответствующая отметка