

ОТЧЕТ

**о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 30.12.2012**

м-н Зеленый,12

Площадь общая,м2 3428,2

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

в рублях

-220 803,59

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

50 507,37

Начислено населению, всего

526 291,70

начислено на содержание жилья

340 202,01

начислено на ремонт жилья

186 089,69

Фактические доходы, всего

82,4

433 791,55

оплачено населением на содержание жилья

280 007,37

оплачено населением на ремонт жилья

153 784,18

Расходы, всего

665 189,08

1. Расходы по содержанию жилого дома

410 122,38

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)

215 196,48

материалы для ремонтных работ, инструмент

6 275,20

аварийное обслуживание

23 448,89

обслуживание паспортного стола

10 284,60

по договору на вывоз твердых бытовых отходов

64 175,90

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

2 948,25

освещение мест общего пользования

3 926,69

услуги по управлению многоквартирным домом

52 054,99

налоги (УСН-6% от доходов)

26 027,49

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов за 8 мес.)

5 783,89

2.Ремонтные работы:

255 066,70

Благоустройство (уборка снега, снежных надувов, завоз земли и пр.)

10 414,30

Замена канализационного выпуска

21 050,00

Материалы на ремонт элеваторного узла и подготовке к зиме

2 204,40

Ремонт выходов на кровлю, укрепление облицовки термошва

21 536,00

Ремонт ввода на отопление

10 660,00

Сантехработы (установка сгонов,к/гаек, пр.)

2 359,00

Ремонт труб в/отведения в подвале

1 529,00

Очистка подвала с вывозом

3 000,00

Ремонт межпанельных швов

54 719,00

Ремонт мягкой кровли со сменой внутреннего водостока

(в связи с аварийной ситуацией)

127595,00

Перерасход средств по содержанию и ремонту на 01.01.2013г.

-452 201,12

Долг за населением по содержанию и ремонту жилья на 01.01.13

143 007,52

Справочно:

установка общедомовых приборов учета тепла и воды

152 926,86

изоляцияузла учета, приемка в эксплуатацию ресурсоснабж.организ.

9900

Исполнитель Желтухина О.В.