

ОТЧЕТ

**о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012**

м-н Зеленый,15

Площадь общая,м2 4095,9

в рублях

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

-212 775,66

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

92 100,67

Начислено населению, всего

865 620,98

начислено на содержание жилья

625 635,52

начислено на ремонт жилья

239 985,46

Фактические доходы, всего

88,5

766 316,20

оплачено населением на содержание жилья

555 075,38

оплачено населением на ремонт жилья

211 240,82

Расходы, всего

970 721,37

1. Расходы по содержанию жилого дома

695 584,97

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)

243 565,08

материалы для ремонтных работ, инструмент

7 946,50

аварийное обслуживание

28 015,96

обслуживание паспортного стола

12 287,70

по договору на вывоз твердых бытовых отходов

76 675,25

по договору на обслуживание лифтов

157 282,56

освещение мест общего пользования

18 134,99

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

3 522,47

услуги по управлению многоквартирным домом

91 957,94

налоги (УСН-6% от доходов)

45 978,97

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов за 8 мес.)

10 217,55

2) Ремонтные работы

275 136,40

Благоустройство (уборка снега, снежн.надувов, завоз земли,горка,пр.)

10 205,00

Замена канализационного выпуска

22 875,00

Замена аварийного участка трубы отопления

1 600,00

Материалы на элеваторный узел , для подготовки к зиме

6 301,40

Восстановление остекления (материалы)

1 948,00

Ремонт 1-го подъезда

139 911,00

Замена аварийного участка труб

21 595,00

Ремонт труб в/отведения(материалы)

744,00

Ремонт межпанельных швов (кв.3,51,61,68,69 -107п/м)

61 957,00

Установка нового регистра в подъезде

5 000,00

Очистка подвала с вывозом

3 000,00

Перерасход средств по содержанию и ремонту на 01.01.2013г.

-417 180,84

Долг за населением по содержанию и ремонту жилья на 01.10.13

191 405,45

Справочно:

установка общедомовых приборов учета тепла и воды

140 316,80

изоляцияузла учета, приемка в эксплуатацию ресурсоснабж.организ.

9900

Исполнитель Желтухина О.В.