

ОТЧЕТ

**о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012**

м-н Зеленый,2

Площадь общая,м2 2652,6

в рублях

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

-136 043,84

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

33 741,77

Начислено населению, всего

407 388,16

начислено на содержание жилья

276 016,38

начислено на ремонт жилья

131 371,78

Фактические доходы, всего

86,9 %

354 187,26

оплачено населением на содержание жилья

239 755,92

оплачено населением на ремонт жилья

114 431,34

Расходы, всего

389 873,59

1. Расходы по содержанию жилого дома

328 103,39

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)

176 736,92

аварийное обслуживание

18 143,78

обслуживание паспортного стола

7 957,80

по договору на вывоз твердых бытовых отходов

49 656,67

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

2 281,24

освещение мест общего пользования по счетам

4 850,77

услуги по управлению многоквартирным домом

42 502,47

налоги (УСН-6% от доходов)

21 251,24

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов за 8 мес.)

4 722,50

2. Ремонтные работы, всего

61 770,20

в том числе:

Благоустройство (уборка снега,скол сосулек,завоз песка , рем.горки)

7 839,00

Установка скамьи

2 000,00

Материалы на ремонт элеваторного узла и подготовке к зиме

2 604,20

Закрытие слуховых окон

712,00

Ремонт межпанельных швов(кв.26-6 п.м)

3 474,00

Закрытие эл. щитовых

866,00

Замена аварийного участка трубы водоотведения(кв.27,30)

445,00

Замена труб водоотведения в подвале

39 920,00

Очистка подвала с вывозом

3000,00

Ремонт кровли (60кв.)

910,00

Перерасход средств по содержанию и ремонту на 01.01.2013г.

-171 730,17

Долг за населением по содержанию и ремонту жилья на 01.01.13

86 942,67

Справочно:

установка общедомовых приборов учета тепла и воды

147 875,30

изоляция узла учета, приемка в эксплуатацию ресурсоснабж.организ.

8 900,00

Исполнитель

Желтухина О.В.