

ПРОТОКОЛ № 1-1 от 15 ноября 2017 года

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования

г. Иркутск

15 ноября 2017 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, пр. Юрия Тена 12/1.

Место проведения очной части собрания: г. Иркутск, пр. Юрия Тена 12/1, в подъезде на площадке 1-го этажа.

Дата и время проведения очной части (начало): 15 ноября 2017 года, в 19-00 часов.

Место приема письменных бюллетеней (решений): офис управляющей компании «Альтернатива», (пр. Юрия Тена, дом № 12, цокольный этаж).

Дата начала приема письменных бюллетеней (решений): 15 ноября 2017 года в 20-00 часов.

Дата окончания приема письменных бюллетеней (решений): 15 декабря 2017 года в 17-00 часов.

Инициаторы проведения собрания: Дерябин Игорь Алексеевич кв. 22, по адресу г. Иркутск, пр. Юрия Тена, д. 12/1, свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/057/2015-2956/2 от 23.12.2015г.; Пацула Ольга Сергеевна кв. 24, по адресу г. Иркутск, пр. Юрия Тена, д. 12/1, свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/003/2016-351/1; Ниденс Нина Валерьевна кв. 31 по адресу г. Иркутск, пр. Юрия Тена, д. 12/1, свидетельство о праве собственности № № 38-38/001-38/001/057/2015-42/1 от 19.10.2015г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3 882,30 м², в том числе:

- площадь жилых помещений 3 445,60 м²;
- площадь нежилых помещений 436,70 м².

Кворум: не имеется. Общее собрание собственников помещений неправомочно.

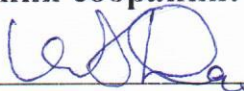
В собрании приняли участие 3 собственника, обладающих 115,4 голосами, что составляет 2,97 %.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Установление срока полномочий Совета многоквартирного дома.
5. Определение полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Утверждение плана мероприятий по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.
7. Утверждение размера платы на ремонт общего имущества многоквартирного дома.
8. Утверждение схемы уборки придомовой территории.
9. Порядок внесения платы за коммунальные услуги.
10. Принятие решения о разрешении пользования третьими лицами общим имуществом многоквартирного дома.
11. Установление размера платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома.
12. Использование денежных средств, поступивших в управляющую организацию от третьих лиц, в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома.
13. Утверждение типовой формы договора возмездного пользования общим имуществом многоквартирного дома.
14. Поручение управляющей организации (ООО «Управляющая компания «Альтернатива») заключать договоры возмездного пользования общим имуществом многоквартирного дома.

Инициаторы проведения собрания:

кв. № 22



/ Дерябин Игорь Алексеевич /

кв. № 24



/ Пацула Ольга Сергеевна /

кв. № 31



/ Ниденс Нина Валерьевна /