

Исполнитель: ООО УК "Новый город" (ОГРН: 1123850028752; ИНН: 3811997688)

I Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

Начислено собственникам помещений (руб.)	385 657,65
Оплачено собственниками помещений (руб.)	239 584,06
Задолженность за собственниками помещений (руб.)	146 073,59

		Начислено собственникам помещений (руб.)	Выставлено по сч-ф поставщиками РСО
1	Управление и содержание	110 008,02	
2	Текущий ремонт	11 423,46	
3	Аренда контейнерной площадки	900,00	
5	Отопление	169 349,86	169 312,26
6	Холодное водоснабжение	9 275,58	9 236,78
7	Горячее водоснабжение	51 812,66	51 772,29
8	Водоотведение	18 266,40	18 215,76
9	Электроснабжение	14 621,67	27 347,02
	ИТОГО	385 657,65	275 884,11

II Сведения об оказанных услугах и выполненных работах по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД

№	Вид услуг, работ и затрат, связанных с исполнением договора управления	Объем/периодичность выполнения услуг и работ	Израсходовано за отчетный период (руб.)
1.	Услуги и работы по управлению и содержанию МКД		110 008,06
1.1	Организационная деятельность по управлению МКД, технический контроль и планирование	Ежедневно в рабочее время: пн., вт., ср., чт., пт. 9-00-18-00	6 438,48
1.2	Бухгалтерское сопровождение, расчетно-кассовое обслуживание, начисление и сбор платы за ЖКУ		3 738,47
1.3	Договорно-правовая работа, в т.ч. истребование задолженности		3 392,32
1.4	Услуги паспортного стола	Еженедельно 15-00-19-00	1 384,62
1.5	Санитарное содержание помещений общего пользования, в т.ч. подвальных, технических, чердачных помещений	ежедневно	12 807,74
1.6	Содержание придомовой территории	ежедневно	10 661,57
1.7	Сбор и вывоз ТБО	ежедневно	8 723,11
1.8	Содержание лифтового оборудования (согл. Договору)	ежедневно	14 053,89
1.9	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	ежедневно	15 161,59
1.10	Содержание водомерных узлов, насосных станций и приборов учета холодной воды	ежедневно	7 130,79
1.11	Содержание внутридомовых инженерных систем отопления	ежедневно	2 769,24
1.12	Содержание тепловых пунктов и приборов учета потребления тепловой энергии	ежедневно	10 384,65
1.13	Содержание внутридомовых систем электроснабжения и освещения мест общего пользования, приборов учета потребления эл/эн в т.ч.: - проведение технических осмотров; - профилактическо-ремонтные работы, регулировка, наладка; - обслуживание приборов учета потребления КУ; - снятие и обработка показаний приборов учета КУ	ежедневно	7 407,72
1.14	Информационно-диспетчерское и аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3 946,17
1.15	Прочие расходы		2 007,70
2	Содержание домофонов	ежедневно	
3.	Расшифровка по разделу "Текущий ремонт"		
	Всего потрачено за период с 01.10.2012 по 31.12.2012 г. в т.ч.:		506,00
3.1	Замена ламп в местах общего пользования		506,00
	Остаток на 01.01.2013		10 917,46
4.	Доходы от использования общего имущества (размещение табличек Информ ТМ)		459,00