

Исполнитель: ООО УК "Новый город" (ОГРН: 1123850028752; ИНН: 3811997688)

I Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

Начислено собственникам помещений (руб.)	396 049,29
Оплачено собственниками помещений (руб.)	200 835,45
Задолженность за собственниками помещений (руб.)	195 213,84

		Начислено собственникам помещений (руб.)	Выставлено по сч-ф поставщиками РСО
1	Управление и содержание	112 010,31	
2	Текущий ремонт	11 631,30	
3	Аренда контейнерной площадки	6 750,00	
4	Содержание домофона	3 300,00	
5	Отопление	167 999,62	168 057,47
6	Холодное водоснабжение	9 315,88	9 296,02
7	Горячее водоснабжение	47 477,16	47 441,03
8	Водоотведение	17 680,12	17 651,89
9	Электроснабжение	19 884,90	26 854,89
	ИТОГО	396 049,29	269 301,30

II Сведения об оказанных услугах и выполненных работах по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД

№	Вид услуг, работ и затрат, связанных с исполнением договора управления	Объем/периодичность выполнения услуг и работ	Израсходовано за отчетный период (руб.)
1.	Услуги и работы по управлению и содержанию МКД		112 010,20
1.1	Организационная деятельность по управлению МКД, технический контроль и планирование	Ежедневно в рабочее время: пн., вт., ср., чт., пт. 9-00-18-00	6 555,66
1.2	Бухгалтерское сопровождение, расчетно-кассовое обслуживание, начисление и сбор платы за ЖКУ		3 806,51
1.3	Договорно-правовая работа, в т.ч. истребование задолженности		3 454,06
1.4	Услуги паспортного стола	Еженедельно 15-00-19-00	1 409,82
1.5	Санитарное содержание помещений общего пользования, в т.ч. подвальных, технических, чердачных помещений	ежедневно	13 040,84
1.6	Содержание придомовой территории	ежедневно	10 855,61
1.7	Сбор и вывоз ТБО	ежедневно	8 881,87
1.8	Содержание лифтового оборудования (согл. Договору)	ежедневно	14 309,67
1.9	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	ежедневно	15 437,53
1.10	Содержание водомерных узлов, насосных станций и приборов учета холодной воды	ежедневно	7 260,57
1.11	Содержание внутридомовых инженерных систем отопления	ежедневно	2 819,64
1.12	Содержание тепловых пунктов и приборов учета потребления тепловой энергии	ежедневно	10 573,65
1.13	Содержание внутридомовых систем электроснабжения и освещения мест общего пользования, приборов учета потребления эл/эн в т.ч.: - проведение технических осмотров; - профилактическо-ремонтные работы, регулировка, наладка; - обслуживание приборов учета потребления КУ; - снятие и обработка показаний приборов учета КУ	ежедневно	7 542,54
1.14	Информационно-диспетчерское и аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4 017,99
1.15	Прочие расходы		2 044,24
2	Содержание домофонов	ежедневно	3 300,00
3.	Расшифровка по разделу "Текущий ремонт"		
	Всего потрачено за период с 01.10.2012 по 31.12.2012 г. в т.ч.:		396,00
3.1	Замена ламп в местах общего пользования		396,00
	Остаток на 01.01.2013		11 235,30