

Исполнитель: ООО УК "Новый город" (ОГРН: 1123850028752; ИНН: 3811997688)

I Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

Начислено собственникам помещений (руб.)	385 835,27
Оплачено собственниками помещений (руб.)	246 750,80
Задолженность за собственниками помещений (руб.)	139 084,47

		Начислено собственникам помещений (руб.)	Выставлено по сч-ф поставщиками РСО
1	Управление и содержание	109 269,15	
2	Текущий ремонт	11 346,60	
3	Аренда контейнерной площадки	1 350,00	
4	Содержание домофона	3 255,00	
5	Отопление	164 934,94	163 939,92
6	Холодное водоснабжение	9 056,33	9 068,48
7	Горячее водоснабжение	46 271,79	46 280,11
8	Водоотведение	17 204,66	17 219,87
9	Электроснабжение	23 146,80	26 197,71
	ИТОГО	385 835,27	262 706,09

II Сведения об оказанных услугах и выполненных работах по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД

№	Вид услуг, работ и затрат, связанных с исполнением договора управления	Объем/периодичность выполнения услуг и работ	Израсходовано за отчетный период (руб.)
1.	Услуги и работы по управлению и содержанию МКД		109 269,17
1.1	Организационная деятельность по управлению МКД, технический контроль и планирование	Ежедневно в рабочее время: пн., вт., ср., чт., пт. 9-00-18-00	6 395,24
1.2	Бухгалтерское сопровождение, расчетно-кассовое обслуживание, начисление и сбор платы за ЖКУ		3 713,36
1.3	Договорно-правовая работа, в т.ч. истребование задолженности		3 369,53
1.4	Услуги паспортного стола	Еженедельно 15-00-19-00	1 375,32
1.5	Санитарное содержание помещений общего пользования, в т.ч. подвальных, технических, чердачных помещений	ежедневно	12 721,71
1.6	Содержание придомовой территории	ежедневно	10 589,96
1.7	Сбор и вывоз ТБО	ежедневно	8 664,52
1.8	Содержание лифтового оборудования (согл. Договору)	ежедневно	13 959,50
1.9	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	ежедневно	15 059,75
1.10	Содержание водомерных узлов, насосных станций и приборов учета холодной воды	ежедневно	7 082,90
1.11	Содержание внутридомовых инженерных систем отопления	ежедневно	2 750,64
1.12	Содержание тепловых пунктов и приборов учета потребления тепловой энергии	ежедневно	10 314,90
1.13	Содержание внутридомовых систем электроснабжения и освещения мест общего пользования, приборов учета потребления эл/эн в т.ч.: - проведение технических осмотров; - профилактическо-ремонтные работы, регулировка, наладка; обслуживание приборов учета потребления КУ; - снятие и обработка показаний приборов учета КУ	ежедневно	7 357,96
1.14	Информационно-диспетчерское и аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3 919,66
1.15	Прочие расходы		1 994,21
2	Содержание домофонов	ежедневно	3 255,00
3.	Расшифровка по разделу "Текущий ремонт"		
	Всего потрачено за период с 01.10.2012 по 31.12.2012 г. в т.ч.:		506,00
3.1	Замена ламп в местах общего пользования		506,00
	Остаток на 01.01.2013		10 840,60
4	Доходы от использования общего имущества (размещение табличек Информ ТМ)		459,00