

Исполнитель: ООО УК "Новый город" (ОГРН: 1123850028752; ИНН: 3811997688)

I Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

Начислено собственникам помещений (руб.)	409 211,37
Оплачено собственниками помещений (руб.)	208 232,09
Задолженность за собственниками помещений (руб.)	200 979,28

		Начислено собственникам помещений (руб.)	Выставлено по сч-ф поставщиками РСО
1	Управление и содержание	126 849,90	
2	Текущий ремонт	13 172,31	
3	Содержание домофонов	4 620,00	
4	Отопление	174 576,23	174 573,06
5	Холодное водоснабжение	8 797,73	8 771,81
6	Горячее водоснабжение	45 368,24	45 245,07
7	Водоотведение	16 774,32	16 726,45
8	Электроснабжение	19 052,64	16 181,35
	ИТОГО	409 211,37	261 497,74

II Сведения об оказанных услугах и выполненных работах по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД

№	Вид услуг, работ и затрат, связанных с исполнением договора управления	Объем/периодичность выполнения услуг и работ	Израсходовано за отчетный период (руб.)
1.	Услуги и работы по управлению и содержанию МКД		126 849,87
1.1	Организационная деятельность по управлению МКД, технический контроль и планирование	Ежедневно в рабочее время: пн., вт., ср., чт., пт. 9-00-18-00	7 424,19
1.2	Бухгалтерское сопровождение, расчетно-кассовое обслуживание, начисление и сбор платы за ЖКУ		4 310,82
1.3	Договорно-правовая работа, в т.ч. истребование задолженности		3 911,67
1.4	Услуги паспортного стола	Еженедельно 15-00-19-00	1 596,60
1.5	Санитарное содержание помещений общего пользования, в т.ч. подвальных, технических, чердачных помещений	ежедневно	14 768,55
1.6	Содержание придомовой территории	ежедневно	12 293,82
1.7	Сбор и вывоз ТБО	ежедневно	10 058,58
1.8	Содержание лифтового оборудования (согл. Договору)	ежедневно	16 205,49
1.9	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	ежедневно	17 482,77
1.10	Содержание водомерных узлов, насосных станций и приборов учета холодной воды	ежедневно	8 222,49
1.11	Содержание внутридомовых инженерных систем отопления	ежедневно	3 193,20
1.12	Содержание тепловых пунктов и приборов учета потребления тепловой энергии	ежедневно	11 974,50
1.13	Содержание внутридомовых систем электроснабжения и освещения мест общего пользования, приборов учета потребления эл/эн в т.ч.: - проведение технических осмотров; - профилактическо-ремонтные работы, регулировка, наладка; - обслуживание приборов учета потребления КУ; - снятие и обработка показаний приборов учета КУ	ежедневно	8 541,81
1.14	Информационно-диспетчерское и аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4 550,31
1.15	Прочие расходы		2 315,07
2	Содержание домофонов	ежедневно	4 620,00
3.	Расшифровка по разделу "Текущий ремонт"		
	Всего потрачено за период с 01.10.2012 по 31.12.2012 г. в т.ч.:		783,80
3.1	Замена ламп в местах общего пользования		783,80
	Остаток на 01.01.2013		12 388,51
4.	Доходы от использования общего имущества (размещение табличек Информ ТМ)		459,00