

Исполнитель: ООО УК "Новый город" (ОГРН: 1123850028752; ИНН: 3811997688)

I Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

Начислено собственникам помещений (руб.)	460 045,62
Оплачено собственниками помещений (руб.)	225 548,73
Задолженность за собственниками помещений (руб.)	234 496,89

		Начислено собственникам помещений (руб.)	Выставлено по сч-ф поставщиками РСО
1	Управление и содержание	141 846,85	
2	Текущий ремонт	14 731,02	
3	Содержание домофонов	4 410,00	
4	Отопление	195 236,07	195 207,29
5	Холодное водоснабжение	9 854,56	9 808,84
6	Горячее водоснабжение	50 389,54	50 593,76
7	Водоотведение	18 726,78	18 703,85
8	Электроснабжение	24 850,80	27 299,97
	ИТОГО	460 045,62	301 613,71

II Сведения об оказанных услугах и выполненных работах по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД

№	Вид услуг, работ и затрат, связанных с исполнением договора управления	Объем/периодичность выполнения услуг и работ	Израсходовано за отчетный период (руб.)
1.	Услуги и работы по управлению и содержанию МКД		141 846,85
1.1	Организационная деятельность по управлению МКД, технический контроль и планирование	Ежедневно в рабочее время: пн., вт., ср., чт., пт. 9-00-18-00	8 301,92
1.2	Бухгалтерское сопровождение, расчетно-кассовое обслуживание, начисление и сбор платы за ЖКУ		4 820,47
1.3	Договорно-правовая работа, в т.ч. истребование задолженности		4 374,13
1.4	Услуги паспортного стола	Еженедельно 15-00-19-00	1 785,36
1.5	Санитарное содержание помещений общего пользования, в т.ч. подвальных, технических, чердачных помещений	ежедневно	16 514,58
1.6	Содержание придомовой территории	ежедневно	13 747,27
1.7	Сбор и вывоз ТБО	ежедневно	11 247,77
1.8	Содержание лифтового оборудования (согл. Договору)	ежедневно	18 121,40
1.9	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	ежедневно	19 549,69
1.10	Содержание водомерных узлов, насосных станций и приборов учета холодной воды	ежедневно	9 194,60
1.11	Содержание внутридомовых инженерных систем отопления	ежедневно	3 570,72
1.12	Содержание тепловых пунктов и приборов учета потребления тепловой энергии	ежедневно	13 390,20
1.13	Содержание внутридомовых систем электроснабжения и освещения мест общего пользования, приборов учета потребления эл/эн в т.ч.: - проведение технических осмотров; - профилактическо-ремонтные работы, регулировка, наладка; обслуживание приборов учета потребления КУ; - снятие и обработка показаний приборов учета КУ	ежедневно	9 551,68
1.14	Информационно-диспетчерское и аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5 088,28
1.15	Прочие расходы		2 588,77
2	Содержание домофонов	ежедневно	4 410,00
3.	Расшифровка по разделу "Текущий ремонт"		
	Всего потрачено за период с 01.10.2012 по 31.12.2012 г. в т.ч.:		506,00
3.1	Замена ламп в местах общего пользования		506,00
	Остаток на 01.01.2013		14 225,02
4.	Доходы от использования общего имущества (размещение табличек Информ ТМ)		918,00