

Исполнитель: ООО УК "Новый город" (ОГРН: 1123850028752; ИНН: 3811997688)

I Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

Начислено собственникам помещений (руб.)	363 268,55
Оплачено собственниками помещений (руб.)	177 041,98
Задолженность за собственниками помещений (руб.)	186 226,57

		Начислено собственникам помещений (руб.)	Выставлено по сч-ф поставщиками РСО
1	Управление и содержание	114 746,46	
2	Текущий ремонт	11 915,34	
3	Содержание домофонов	3 015,00	
4	Отопление	157 881,28	157 916,95
5	Холодное водоснабжение	8 001,24	7 934,85
6	Горячее водоснабжение	41 005,37	40 927,51
7	Водоотведение	15 218,42	15 130,42
8	Электроснабжение	11 485,44	22 084,21
	ИТОГО	363 268,55	243 993,94

II Сведения об оказанных услугах и выполненных работах по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД

№	Вид услуг, работ и затрат, связанных с исполнением договора управления	Объем/периодичность выполнения услуг и работ	Израсходовано за отчетный период (руб.)
1.	Услуги и работы по управлению и содержанию МКД		114 746,46
1.1	Организационная деятельность по управлению МКД, технический контроль и планирование	Ежедневно в рабочее время: пн., вт., ср., чт., пт. 9-00-18-00	6 715,81
1.2	Бухгалтерское сопровождение, расчетно-кассовое обслуживание, начисление и сбор платы за ЖКУ		3 899,50
1.3	Договорно-правовая работа, в т.ч. истребование задолженности		3 538,44
1.4	Услуги паспортного стола	Еженедельно 15-00-19-00	1 444,26
1.5	Санитарное содержание помещений общего пользования, в т.ч. подвальных, технических, чердачных помещений	ежедневно	13 359,41
1.6	Содержание придомовой территории	ежедневно	11 120,80
1.7	Сбор и вывоз ТБО	ежедневно	9 098,84
1.8	Содержание лифтового оборудования (согл. Договору)	ежедневно	14 659,24
1.9	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	ежедневно	15 814,65
1.10	Содержание водомерных узлов, насосных станций и приборов учета холодной воды	ежедневно	7 437,94
1.11	Содержание внутридомовых инженерных систем отопления	ежедневно	2 888,52
1.12	Содержание тепловых пунктов и приборов учета потребления тепловой энергии	ежедневно	10 831,95
1.13	Содержание внутридомовых систем электроснабжения и освещения мест общего пользования, приборов учета потребления эл/эн в т.ч.: - проведение технических осмотров; - профилактическо-ремонтные работы, регулировка, наладка; обслуживание приборов учета потребления КУ; - снятие и обработка показаний приборов учета КУ	ежедневно	7 726,79
1.14	Информационно-диспетчерское и аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4 116,14
1.15	Прочие расходы		2 094,18
2	Содержание домофонов	ежедневно	3 015,00
3.	Расшифровка по разделу "Текущий ремонт"		
	Всего потрачено за период с 01.10.2012 по 31.12.2012 г, в т.ч.:		726,00
3.1	Замена ламп в местах общего пользования		726,00
	Остаток на 01.01.2013		11 189,34
4.	Доходы от использования общего имущества (размещение табличек Информ ТМ)		459,00