

Исполнитель: ООО УК "Новый город" (ОГРН: 1123850028752; ИНН: 3811997688)

I Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

Начислено собственникам помещений (руб.)	614 437,71
Оплачено собственниками помещений (руб.)	317 514,45
Задолженность за собственниками помещений (руб.)	296 923,26

		Начислено собственникам помещений (руб.)	Выставлено по сч-ф поставщиками РСО
1	Управление и содержание	208 651,83	
2	Текущий ремонт	21 666,69	
3	Содержание домофонов	5 250,00	
5	Отопление	270 912,39	270 921,92
6	Холодное водоснабжение	10 173,27	10 131,00
7	Горячее водоснабжение	47 572,79	47 480,16
8	Водоотведение	18 683,38	18 621,12
9	Электроснабжение	31 527,36	48 029,72
	ИТОГО	614 437,71	395 183,92

II Сведения об оказанных услугах и выполненных работах по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД

№	Вид услуг, работ и затрат, связанных с исполнением договора управления	Объем/периодичность выполнения услуг и работ	Израсходовано за отчетный период (руб.)
1.	Услуги и работы по управлению и содержанию МКД		208 651,59
1.1	Организационная деятельность по управлению МКД, технический контроль и планирование	Ежедневно в рабочее время: пн., вт., ср., чт., пт. 9-00-18-00	12 211,83
1.2	Бухгалтерское сопровождение, расчетно-кассовое обслуживание, начисление и сбор платы за ЖКУ		7 090,74
1.3	Договорно-правовая работа, в т.ч. истребование задолженности		6 434,19
1.4	Услуги паспортного стола	Еженедельно 15-00-19-00	2 626,20
1.5	Санитарное содержание помещений общего пользования, в т.ч. подвальных, технических, чердачных помещений	ежедневно	24 292,35
1.6	Содержание придомовой территории	ежедневно	20 221,74
1.7	Сбор и вывоз ТБО	ежедневно	16 545,06
1.8	Содержание лифтового оборудования (согл. Договору)	ежедневно	26 655,93
1.9	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	ежедневно	28 756,89
1.10	Содержание водомерных узлов, насосных станций и приборов учета холодной воды	ежедневно	13 524,93
1.11	Содержание внутридомовых инженерных систем отопления	ежедневно	5 252,40
1.12	Содержание тепловых пунктов и приборов учета потребления тепловой энергии	ежедневно	19 696,50
1.13	Содержание внутридомовых систем электроснабжения и освещения мест общего пользования, приборов учета потребления эл/эн в т.ч.: - проведение технических осмотров; - профилактическо-ремонтные работы, регулировка, наладка; обслуживание приборов учета потребления КУ;	ежедневно	14 050,17
1.14	Информационно-диспетчерское и аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	7 484,67
1.15	Прочие расходы		3 807,99
2	Содержание домофонов	ежедневно	5 250,00
3.	Расшифровка по разделу "Текущий ремонт"		
	Всего потрачено за период с 01.10.2012 по 31.12.2012 г, в т.ч.:		847,00
3.1	Замена ламп в местах общего пользования		847,00
	Остаток на 01.01.2013		20 819,69
4.	Доходы от использования общего имущества (размещение табличек Информ ТМ)		459,00