

Исполнитель: ООО УК "Новый город" (ОГРН: 1123850028752; ИНН: 3811997688)

I Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

Начислено собственникам помещений (руб.)	435 702,15
Оплачено собственниками помещений (руб.)	256 897,50
Задолженность за собственниками помещений (руб.)	178 804,65

		Начислено собственникам помещений (руб.)	Выставлено по сч-ф поставщиками РСО
1	Управление и содержание	121 286,70	
2	Текущий ремонт	12 594,63	
3	Содержание домофонов	5 610,00	
4	Отопление	186 638,09	186 674,75
5	Холодное водоснабжение	10 210,38	10 183,72
6	Горячее водоснабжение	57 155,66	57 079,89
7	Водоотведение	20 125,01	20 083,20
8	Электроснабжение	22 081,68	30 150,80
	ИТОГО	435 702,15	304 172,36

II Сведения об оказанных услугах и выполненных работах по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД

№	Вид услуг, работ и затрат, связанных с исполнением договора управления	Объем/периодичность выполнения услуг и работ	Израсходовано за отчетный период (руб.)
1.	Услуги и работы по управлению и содержанию МКД		121 286,78
1.1	Организационная деятельность по управлению МКД, технический контроль и планирование	Ежедневно в рабочее время: пн., вт., ср., чт., пт. 9-00-18-00	7 098,60
1.2	Бухгалтерское сопровождение, расчетно-кассовое обслуживание, начисление и сбор платы за ЖКУ		4 121,77
1.3	Договорно-правовая работа, в т.ч. истребование задолженности		3 740,12
1.4	Услуги паспортного стола	Еженедельно 15-00-19-00	1 526,58
1.5	Санитарное содержание помещений общего пользования, в т.ч. подвальных, технических, чердачных помещений	ежедневно	14 120,87
1.6	Содержание придомовой территории	ежедневно	11 754,67
1.7	Сбор и вывоз ТБО	ежедневно	9 617,45
1.8	Содержание лифтового оборудования (согл. Договору)	ежедневно	15 494,79
1.9	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	ежедневно	16 716,05
1.10	Содержание водомерных узлов, насосных станций и приборов учета холодной воды	ежедневно	7 861,89
1.11	Содержание внутридомовых инженерных систем отопления	ежедневно	3 053,16
1.12	Содержание тепловых пунктов и приборов учета потребления тепловой энергии	ежедневно	11 449,35
1.13	Содержание внутридомовых систем электроснабжения и освещения мест общего пользования, приборов учета потребления эл/эн в т.ч.: - проведение технических осмотров; - профилактическо-ремонтные работы, регулировка, наладка; обслуживание приборов учета потребления КУ; - снятие и обработка показаний приборов учета КУ	ежедневно	8 167,20
1.14	Информационно-диспетчерское и аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4 350,75
1.15	Прочие расходы		2 213,54
2	Содержание домофонов	ежедневно	5 610,00
3.	Расшифровка по разделу "Текущий ремонт"		
	Всего потрачено за период с 01.10.2012 по 31.12.2012 г, в т.ч.:		440,00
3.1	Замена ламп в местах общего пользования		440,00
	Остаток на 01.01.2013		12 154,63
4.	Доходы от использования общего имущества (размещение табличек Информ ТМ)		459,00