

ПРОТОКОЛ

подсчёта голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома № 117 микрорайона Университетский, проводимого собрания, назначенного на 14.06.2012 г.

Место проведения подсчета голосов - дом 50, м/он Университетский, ООО «УК «Прибайкальская»

Присутствующие собственники: Герасимова А.А., Коробейникова Н.Е., Ильина А.Н.
Представитель ООО «УК «Прибайкальская»: Орленко Н.Н.

Общая площадь помещений дома 1964,1 кв/м.

В очном голосовании приняли участие собственники жилых (нежилых) помещений, обладающих 1103,8 голосами, что составляет 56,2 % от общего числа голосов всех собственников дома № 117, м-на Университетский.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии.
3. Выбор управляющей организации.
4. Создание совета дома и наделение правами председателя совета дома.
5. Расторжение договора между собственниками многоквартирного дома и ООО «УК «СибМосСтрой».
6. Утверждение договора управления между собственниками жилых помещений многоквартирного дома и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская»
7. Поручить ООО «УК «Прибайкальская» довести решение об итогах общего собрания до собственников жилых (нежилых) помещений, организаций, имеющих отношение к обслуживанию данного МКД, а также поставщикам коммунальных услуг.
8. Определение места хранения материалов общего собрания (решений, протоколов, доверенностей).
9. Предоставить техническое помещение цокольного этажа под офис ООО «УК «Прибайкальская».
10. Выбор места для размещения сообщений о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников, решений и протоколов по итогам голосований, принятых общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме – доска объявлений (информационный стенд), расположенный на стене первого этажа ул. Университетский, 117

По первому вопросу:

собственники жилых помещений проголосовали следующим образом - ЗА 1027,8 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 76 голосов.

Решение принято:

Коробейникова Наталья Евгеньевна, Герасимова Анастасия Александровна, Ильина Анна Николаевна избраны председателем и секретарём счётной комиссии.

По второму вопросу: За кандидатуры, предложенных в качестве членов счетной комиссии, собственники жилых помещений проголосовали следующим образом: ЗА 1027,8 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 76 голосов.

Решение принято: избраны членами счётной комиссии заочного голосования собственников дома № 117, микрорайона Университетский - Коробейникова Наталья Евгеньевна, Ильина Анна Николаевна.

По третьему вопросу: Выбор управляющей организации: ООО «УК «Прибайкальская» участники голосования высказались следующим образом - ЗА 1056,95 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 46,85 голосов.

Решение принято:

Выбрали управляющую организацию ООО «УК «Прибайкальская» для обслуживания дома № 117, м-на Университетский.

По четвертому вопросу: Создание Совета дома и наделение правами председателя и членов, согласно внесенных изменений в жилищный кодекс Российской Федерации о необходимости создания Совета дома собственники жилых помещений проголосовали следующим образом -

ЗА 1027,8 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 76 голосов.

Решение принято:

председатель – Коробейникова Наталья Евгеньевна

члены совета дома – Герасимова Анастасия Александровна, Ильина Анна Николаевна

По пятому вопросу: Расторжение договора между собственниками многоквартирного дома и ООО «УК «СибМосСтрой» собственники жилых помещений высказались следующим образом -

ЗА 1103,8 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Решение принято:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «СибМосСтрой» с 01.07.2012 г.

По шестому вопросу: Утверждение договора между собственниками многоквартирного дома и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская» собственники жилых помещений высказались следующим образом -

ЗА 921,75 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 182,05 голосов.

Решение принято:

утвердить договор между собственниками многоквартирного дома и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская»

По седьмому вопросу: Поручить ООО «УК «Прибайкальская» довести решение об итогах общего собрания до собственников жилых помещений, организаций, имеющих отношение к обслуживанию данного МКД, а также до поставщиков коммунальных услуг участники голосования высказались следующим образом -

ЗА 1103,8 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Решение принято:

Поручить ООО «УК «Прибайкальская» довести решение об итогах общего собрания до собственников жилых помещений, организаций, имеющих отношение к обслуживанию данного МКД, а также до поставщиков коммунальных услуг.

По восьмому вопросу: Определение места хранения материалов общего собрания (решений, протоколов, доверенностей) - ООО «УК «Прибайкальская» участники голосования высказались следующим образом -

ЗА 1056,95 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 46,85 голосов.

Решение принято:

Определить место хранения материалов общего собрания (решений, протоколов, доверенностей) - ООО «УК «Прибайкальская».

По девятому вопросу: предоставить техническое помещение цокольного этажа под офис ООО «УК «Прибайкальская»

ЗА 978,65 голосов, ПРОТИВ 78,3 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 46,85 голосов.

Решение принято: предоставить техническое помещение цокольного этажа под офис ООО «УК «Прибайкальская».

По десятому вопросу: Выбор места для размещения сообщений о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников, решений и протоколов по итогам голосований, принятых общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме – доска объявлений (информационный стенд), расположенный на стене первого этажа дома № 117, м-на Университетский, г. Иркутск.

Решение принято:

ЗА 1103,8 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Председатель счетной комиссии Коробейникова (Коробейникова Н.Е..)

Секретарь счетной комиссии Г (Герасимова А.А.)

Член счетной комиссии А. Ильина (Ильина А.Н.)