

ПРОТОКОЛ
(ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ)
подсчёта голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома № 44
микрорайона Университетский, проводимого собрания в форме заочного
голосования, назначенного на «19» мая 2012 г.

Место проведения подсчета голосов - дом 50, м/он Университетский, ООО «УК «Прибайкальская»

Присутствующие собственники: Остапенко О.Ф., Галактионов А.В., Чумакова Н.А.

Представитель ООО «УК «Прибайкальская»: Орленко Н.Н.

Общая площадь помещений дома 917,9 кв/м.

В заочном голосовании приняли участие, предоставив свои письменные решения, 21 собственник жилых помещений, обладающих 586,9 голосами, что составляет 63,9 % от общего числа голосов всех собственников дома № 44, м-на Университетский.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы членов счетной комиссии.
2. Выборы председателя и секретаря собрания.
3. Выборы председателя и секретаря счетной комиссии.
4. Выбор управляющей организации.
5. Создание совета дома и наделение правами председателя совета дома.
6. Утверждение договора управления между собственниками жилых помещений многоквартирного дома и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская»
7. Поручить ООО «УК «Прибайкальская» довести решение об итогах общего собрания до собственников жилых помещений, организаций, имеющих отношение к обслуживанию данного МКД, а также поставщикам коммунальных услуг.
8. Определение места хранения материалов общего собрания (решений, протоколов, доверенностей).
9. Выбор места для размещения сообщений о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников, решений и протоколов по итогам голосований, принятых общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме – доска объявлений (информационный стенд), расположенный на стене первого этажа ул. Университетский, 44

По первому вопросу: За кандидатуры: Остапенко О.Ф., Галактионов А.В., Чумакова Н.А., предложенных в качестве членов счетной комиссии, собственники жилых помещений проголосовали следующим образом -

ЗА 484 голосов, ПРОТИВ 52,2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 64,1 голосов.

Решение принято:

Остапенко О.Ф., Галактионов А.В., Чумакова Н.А. избраны членами счётной комиссии заочного голосования собственников дома № 44, микрорайона Университетский.

По второму вопросу: За кандидатуру, выдвинутого(ую) на пост председателя счетной комиссии Остапенко О.Ф. и кандидатуру Чумакова Н.А., предложенную в качестве секретаря счетной комиссии, собственники жилых помещений проголосовали следующим образом -

ЗА 484 голосов, ПРОТИВ 52,2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 64,1 голосов.

Решение принято:

Остапенко О.Ф., Чумакова Н.А. избраны председателем и секретарём счётной комиссии.

По третьему вопросу: Выбор управляющей организации: ООО «УК «Прибайкальская» участники голосования высказались следующим образом -

ЗА 314,5 голосов, ПРОТИВ 52,2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 233,6 голосов.

Решение принято:

Выбрали управляющую организацию ООО «УК «Прибайкальская» для обслуживания дома № 44, м-на Университетский.

По четвертому вопросу: Создание Совета дома и наделение правами председателя и членов, согласно внесенных изменений в жилищный кодекс Российской Федерации о необходимости создания Совета дома собственники жилых помещений проголосовали следующим образом -

ЗА 484 голосов, ПРОТИВ 52,2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 64,1 голосов.

Решение принято:

председатель – Остапенко О.Ф.

члены совета дома – Галактионов А.В., Чумакова Н.А.

По пятому вопросу: Расторжение договора между собственниками многоквартирного дома и ОАО «Западное УЖКС» собственники жилых помещений высказались следующим образом -

ЗА 314,5 голосов, ПРОТИВ 52,2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 233,6 голосов.

Решение принято:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ОАО «Западное УЖКС» с 01.06.2012 г.

По шестому вопросу: Утверждение договора между собственниками многоквартирного дома и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская» собственники жилых помещений высказались следующим образом -

ЗА 314,5 голосов, ПРОТИВ 52,2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 233,6 голосов.

Решение принято:

утвердить договор между собственниками многоквартирного дома и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская»

По седьмому вопросу: Поручить ООО «УК «Прибайкальская» довести решение об итогах общего собрания до собственников жилых помещений, организаций, имеющих отношение к обслуживанию данного МКД, а также до поставщиков коммунальных услуг участники голосования высказались следующим образом -

ЗА 314,5 голосов, ПРОТИВ 52,2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 233,6 голосов.

Решение принято:

Поручить ООО «УК «Прибайкальская» довести решение об итогах общего собрания до собственников жилых помещений, организаций, имеющих отношение к обслуживанию данного МКД, а также до поставщиков коммунальных услуг.

По восьмому вопросу: Определение места хранения материалов общего собрания (решений, протоколов, доверенностей) - ООО «УК «Прибайкальская» участники голосования высказались следующим образом -

ЗА 314,5 голосов, ПРОТИВ 52,2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 233,6 голосов.

Решение принято:

Определить место хранения материалов общего собрания (решений, протоколов, доверенностей) - ООО «УК «Прибайкальская».

По девятому вопросу: Выбор места для размещения сообщений о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников, решений и протоколов по итогам голосований, принятых общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме

ЗА 484 голосов, ПРОТИВ 52,2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 64,1 голосов.

Решение принято:

Выбор места для размещения сообщений о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников, решений и протоколов по итогам голосований, принятых общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме – доска объявлений (информационный стенд), расположенный на стене первого этажа дома № 44, м-на Университетский, г. Иркутск.

Протокол заочного голосования и индивидуальные решения собственников дома, в количестве 21 решения, прилагаются к общим материалам собрания.

Председатель счетной комиссии Остапенко (Остапенко О.Ф.)

Секретарь счетной комиссии Чумакова (Чумакова Н.А.)

Член счетной комиссии Галактионов (Галактионов А.В.)