

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 107а/1

Исходные данные	
S жилая	1 780,90
S нежилая	528,60
S общая	2 309,50
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	25
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	831,42	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 348,78	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	184,76	0,08
4	Услуги паспортного стола	230,95	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	11 917,02	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 563,55	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 725,21	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 972,34	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 655,93	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	6 720,65	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	23 233,57	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	8 268,01	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	6 037,25	3,39
10	Содержание мусоропровода	747,98	0,42