

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 107а/3

Исходные данные	
S жилая	3 548,90
S нежилая	868,80
S общая	4 417,70
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	2
кол-во квартир	56
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 590,37	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	6 405,67	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	353,42	0,08
4	Услуги паспортного стола	441,77	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	22 795,33	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 903,65	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 212,89	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	7 598,44	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 080,36	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	12 855,51	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	44 442,06	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	15 815,37	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	12 030,77	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 490,54	0,42