

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 107а/4

Исходные данные	
S жилая	3 554,60
S нежилая	626,90
S общая	4 181,50
кол-во этажей	14
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	36
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 505,34	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	6 063,18	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	334,52	0,08
4	Услуги паспортного стола	418,15	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	21 576,54	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 641,47	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 934,17	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	7 192,18	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 808,73	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	12 168,17	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	42 065,89	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	14 969,77	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	12 050,09	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 492,93	0,42