

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 107а/5

Исходные данные	
S жилая	4 503,50
S нежилая	940,10
S общая	5 443,60
кол-во этажей	16
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	68
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 959,70	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	7 893,22	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	435,49	0,08
4	Услуги паспортного стола	544,36	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	28 088,98	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 042,40	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 423,45	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	9 362,99	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 260,14	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	15 840,88	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	54 762,62	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	19 488,09	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	15 266,87	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 891,47	0,42