

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 107а/6

Исходные данные	
S жилая	4 511,00
S нежилая	1 003,70
S общая	5 514,70
кол-во этажей	16
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	67
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 985,29	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	7 996,32	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	441,18	0,08
4	Услуги паспортного стола	551,47	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	28 455,85	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 121,32	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 507,35	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	9 485,28	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 341,91	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	16 047,78	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	55 477,88	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	19 742,63	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	15 292,29	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 894,62	0,42