

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Партизанская, д. 112/3

Исходные данные	
S жилая	3 566,30
S нежилая	741,14
S общая	4 307,44
кол-во этажей	14
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	36
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 550,68	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	6 245,79	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	344,60	0,08
4	Услуги паспортного стола	430,74	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	22 226,39	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 781,26	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 082,78	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	7 408,80	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 953,56	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	12 534,65	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	43 332,85	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	15 420,64	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	12 089,76	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 497,85	0,42