

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Партизанская, д. 112/4

Исходные данные	
S жилая	1 787,30
S нежилая	554,80
S общая	2 342,10
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	27
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
	в месяц, руб.	
Аварийно-диспетчерская служба	843,16	0,36
Вывоз твердо-бытовых отходов	3 396,05	1,45
Вывоз крупногабаритного мусора	187,37	0,08
Услуги паспортного стола	234,21	0,10
Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	12 085,24	5,16
Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 599,73	1,11
Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 763,68	1,18
Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 028,41	1,72
Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 693,42	1,15
Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	6 815,51	2,91
Итого тариф по содержанию общего имущества	23 561,53	10,06
Текущий ремонт многоквартирного дома	8 384,72	3,58
Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	6 058,95	3,39
Содержание мусоропровода	750,67	0,42