

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Советская, д. 128

Исходные данные	
S жилая	2 754,90
S нежилая	645,70
S общая	3 400,60
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	38
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 224,22	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	4 930,87	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	272,05	0,08
4	Услуги паспортного стола	340,06	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	17 547,10	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 774,67	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	4 012,71	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 849,03	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 910,69	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	9 895,75	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	34 210,04	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	12 174,15	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	9 339,11	3,39
10	Содержание мусоропровода	1 157,06	0,42