

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/1

Исходные данные	
S жилая	4 868,20
S нежилая	423,00
S общая	5 291,20
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	2
кол-во квартир	72
кол-во лифтов	2

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	1 904,83	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	7 672,24	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	423,30	0,08
4	Услуги паспортного стола	529,12	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	27 302,59	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	5 873,23	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 243,62	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	9 100,86	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	6 084,88	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	15 397,39	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	53 229,47	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	18 942,50	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	16 503,20	3,39
10	Содержание мусоропровода	2 044,64	0,42