

ООО "Дом Сервис"

адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 202/10

Исходные данные	
S жилая	1 891,20
S нежилая	221,40
S общая	2 112,60
кол-во этажей	9
кол-во подъездов	1
кол-во квартир	28
кол-во лифтов	1

Расшифровка тарифа на 2010-2014 г

№	Статьи расходов	Сумма	Тариф, руб/1м кв.
		в месяц, руб.	
1	Аварийно-диспетчерская служба	760,54	0,36
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	3 063,27	1,45
3	Вывоз крупногабаритного мусора	169,01	0,08
4	Услуги паспортного стола	211,26	0,10
5	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества:	10 901,02	5,16
5.1	Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 344,99	1,11
5.2	Уборка земельного участка , входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 492,87	1,18
5.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, разнорабочего и управляющего с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	3 633,67	1,72
5.4	Обслуживание электросетей (расходы на оплату труда электрика с отчислениями на социальные нужды , на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)	2 429,49	1,15
6	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	6 147,67	2,91
7	Итого тариф по содержанию общего имущества	21 252,76	10,06
8	Текущий ремонт многоквартирного дома	7 563,11	3,58
9	Техническое обслуживание и эксплуатация лифта	6 411,17	3,39
10	Содержание мусоропровода	794,30	0,42